Universidad de la República
Facultad de Derecho
Bedelía Títulos y Certificados
PROGRAMAS VALIDADOS

PROGRAMA DE UNIDAD CURRICULAR

Nombre de Unidad Curricular:	**DERECHO REGISTRAL**
Fecha de Vigencia:	2017
Año y Semestre en el que se Imparte:	3er Año – 1e. semestre
Área de Conocimiento:	AREA DERECHO PÚBLICO
Unidad Curricular Obligatoria para las carreras de:	**ABOGACIA**
Unidad Curricular Opcional para las Carreras de:	
Créditos:	4

Modalidad de Curso:	**Teórico**
Conocimientos Previos Recomendados:	**Personas – Bienes**

OBJETIVO DE LA FORMACION

- Conocer, conceptualizar y analizar la publicidad registral, la organización del servicio y las garantías registrales.
- Aprender a conocer e interpretar toda la normativa del Derecho Registral para lo cual se facilitarán todos los medios.
- Adquirir la aptitud de aplicar tales conocimientos teóricos a la resolución de casos concretos.

CONTENIDO GENERAL DEL CURSO

MODULO I . PARTE GENERAL

1.1 - Publicidad registral
1.2 - Derecho registral
1.3 - Principios de Derecho Registral
1.4 - Sistemas registrales: Derecho comparado y Sistema nacional
1.5 - Organización registral
1.6 - La función registral
1.7 - Contencioso registral

MODULO II. REGISTRO PUBLICOS DE LA PROPIEDAD

2.1 - Registros de la Propiedad: Secciones Inmobiliaria y Mobiliaria; Registro Nacional de Actos Personales; Registro de Personas Jurídicas.
2.2 - Otros Registtros: Registroo de Naves y de Testamentos.
2.3 - Actos inscribibles con especial referencia a aquellos que tienen participación de abogados
2.4 - Principales formas documentales y registrales aplicables.
2.5 - Efectos de las inscripciones: jurídicos y en el tiempo.
2.6 - Cancelación o rectificación de asientos en vía administrativa.

MODULO 3 – INFORMACION REGISTRAL

3.1 - Modalidades de solicitud.
3.2 - Características y particularidades prácticas de las solicitudes por personas y bienes.
3.3 - Criterios técnicos para realizar la consulta.
3.4 - Lectura e interpretación de la información obtenida.
3.5 - Descarte de inscripciones.

BIBLIOGRAFIA BASICA

- CACCIATORI, Miguel Ángel: Manual de Derecho Registral. Tomo I y Tomo II
- MILANO, Carlos: Contencioso Registral. Últimas modificaciones (2da. Semana Académica ITN año 2001)
- RANZETTI, Ana María y SALTÓ, Carmen: Publicidad en el Registro Nacional de Actos Personales. Pautas para la solicitud de información e interpretación de los certificados registrales. Pautas para la inscripción.
- RANZETTI, Ana María y SALTÓ, Carmen: Principios registrales
- Material publicado en Plataforma

BIBLIOGRAFIA COMPLEMENTARIA

- AMOROS GUARDIOLA, Manuel: Sobre el Derecho Inmobiliario registral y su posible autonomía.
- CHICO Y ORTIZ, José María: Estudios sobre el derecho hipotecario (tomos 1y 2)
- GIMÉNEZ ARNAUD: Tratado de Legislación Hipotecaria (Madrid, 1941)
- HERNÁNDEZ GIL, Francisco: Introducción al Derecho Hipotecario
- MARIN PÉREZ, Pascual: Introducción al Derecho Registral
- ROCA SASTRE, Ramón María: Derecho Hipotecario (tomo 1)
- BARASSI, Ludovico: La notificazione necesaria (Milán, 1906)
- CORRADO, Renato: La publicitá del diritto privato (Milán, 1947)
- COVIELLO, Incola: De la trascrizione.
- MESSINEO, Francesco: Manual de Derecho Civil y Comercial (Tomo 2). Doctrinas Generales
- PUGLIATTI, Salvatore: La trascrizione. Trattato di Diritto Civile e Comérciale Diretto dai Proffessore Antonio Cicu e Francesco Messineo.
- COLIN Y CAPITANT: Traité Elementaire de Droit Civil.
- MAZEAUD, Henry: Lecciones de Derecho Civil.
- PEREZ LASALA, José Luis: Derecho Inmobiliario Registral.
- GARCÍA CONI, Raúl y FRONTINI, Ángel: Derecho Registral Aplicado.
- FALBO, Miguel Norberto: El Registro de la Propiedad organizado por la ley 17.801. En curso de Derecho Registral Inmobiliario.
- DICCIONARIO DE DERECHO PRIVADO. Derecho Civil, común y foral. Derecho Mercantil. Derecho Notarial y Registral. Derecho Canónico. Editorial Labor S.A. (1961).
- CAJARVILLE PELUFFO, Juan Pablo: Sobre el llamado contencioso registral.

Tribuna del Abogado, agosto-setiembre 2000.
- CAMBIASSO, Susana: La publicidad registral y la seguridad jurídica.
- CAMBIASSO, Susana: El catastro nacional. Cuadernos de Derecho Registral (1984).
- CAMBIASSO, Susana, CORRAL, María Celia, RANZETTI, Ana María y otros: Principios fundamentales de la hipoteca.
- CAMBIASSO, Susana: La reserva de prioridad (Cuaderno de Derecho Inmobiliario N º 6).
- CACCIATORI, Miguel Ángel: La nueva Ley Registral. Primera parte
La nueva Ley Registral. Segunda parte
- CACCIATORI, Miguel Ángel: Lecciones de Derecho Registral.
- CACCIATORI, Miguel Ángel: Publicidad registral (Rev. AEU -- Tomo 64 mayo a junio 1978, Nos. 5 y 6)
- CACCIATORI, Miguel Ángel: El acto administrativo registral (Rev. AEU - Tomo 54 – enero a abril 1968)
- CACCIATORI, Miguel Ángel: Registros inmobiliarios y mobiliarios.
- CACCIATORI, Miguel Ángel: De las garantías: de la hipoteca y la publicidad registral
- CACCIATORI, Miguel Ángel: Práctica registral: descripción y deslinde de inmuebles. Minutas registrales. Solicitud de información. Descarte.
- CACCIATORI, Miguel Ángel: La publicidad comercial. El Registro Público de Comercio
- CACCIATORI, Miguel Ángel: Registro Nacional de Actos Personales y Registro Nacional de Automotores.
- CACCIATORI, Miguel Ángel: Los Registros en el derecho uruguayo
- CACCIATORI, Miguel Ángel: Publicidad mobiliaria y de poderes; recopilación de normas jurídicas
- CACCIATORI, Miguel Ángel: Publicidad comercial: el Registro Público de Comercio: recopilación de leyes vigentes
- CACCIATORI, Miguel Ángel: Publicidad registral: Registros – Organización – Publicidad formal – Información registral
- CACCIATORI, Miguel Ángel: Principio de legalidad y función calificadora (RAEU V. 65 Nº 1-3, año 1979)
- CACCIATORI, Miguel Ángel: La ley de Urgencia y el Proyecto de Ley de Presupuesto. Su incidencia en el sistema registral actual. (1ra. Semana Académica del ITN año 2001)
- CACCIATORI, Miguel Ángel, IGARABIDE, Susana: De los bienes: contratación inmobiliaria, aspectos prácticos registrales.
- CACCIATORI, Miguel Ángel y RANZETTI, Ana María: El nuevo régimen de los Registros Públicos en el Uruguay.
- CORRAL, María Celia: - Evaluación de la información registral: El descarte
- CURBELO DÍAZ, Nelson: Derecho Registral. Notas para una introducción.
- CURBELO SORIA, Carmelo: - Automotores. Documentación y registro
- FERNÁNDEZ MOLEDO, Martha: Certificados de Resultancias de Autos. Incidencia de la Ley de Registros en su inscripción. (1ra. Semana Académica del ITN Año 2001)
- GAMARRA, Jorge: Tratado de Derecho Civil Uruguayo.

- KARLEN, Susana y SANTO, Claudia: Aproximación al estudio del Registro de la Propiedad Tomos I y II
- KARLEN, Susana y SANTO, Claudia: Registro Nacional de Actos Personales
- KARLEN, Susana y SANTO, Claudia: Registro de Personas jurídicas Sección Registro Nacional de Comercio
- KARLEN, Susana y SANTO, Claudia: Registro de Testamentos.
- LOUREIRO, NORMA: La publicidad registral y la ley 16871 (1ra. Semana Académica ITN año 2001)
- LOUREIRO, Norma y RANZETTI, Ana María: Garantías de los derechos reales mediante el sistema de registro y de seguro de títulos. (Rev. ITN año 2002)
- MILANO, Carlos: Caracterización del sistema registral uruguayo. (Rev. Del ITN año 2002)
- MILANO, Carlos: El blanqueo de capitales: función notarial – función registral (Jornadas Académicas del ITN año 2008)
- RANZETTI, Ana María: Áreas naturales protegidas Ley 17234 del 22/2/00 y La reserva de prioridad en la normativa de la ley 17296 de 21/2/01 (2da. Semana Académica del ITN año 2001)
- RANZETTI, Ana María: Registro de Deudores Alimentarios y Registro de Deudores y Garantes (Jornadas Académicas del ITN año 2008)
- RANZETTI, Ana María y otros: La primera inscripción en los Registros de seguridad jurídica
- RANZETTI, Ana María y SALTÓ, Carmen: ¿Es posible oponerle a un embargo una compraventa anterior no inscripta, para la cual no se solicitó reserva de prioridad?
- SANTO, Claudia: Normas de Derecho Registral. Tomos I y II
- SALTÓ, Carmen: Sección Sociedades Agrarias del Registro de Personas Jurídicas
- SALTÓ, Carmen: Nuevos actos inscribibles en la Sección Registro Nacional de Comercio
- SALTÓ, Carmen: Descarte notarial por cédula de identidad (Jornadas Académicas del ITN año 2008)

Modalidad de Enseñanza	**Presencial - Semi presencial**
Horas Presenciales	**30 hs**

f