

## TABLA DE CONTENIDO

Auxiliares del Comercio.....	17
------------------------------	----

### PRIMERA PARTE: AUXILIARES DEPENDIENTES

---

<b>Capítulo Primero: Factores .....</b>	<b>23</b>
SECCIÓN PRIMERA: CONCEPTO Y NATURALEZA .....	24
I. El factor como representante y auxiliar del comerciante .....	24
II. Precisiones terminológicas .....	25
SECCIÓN SEGUNDA: CONTRATO ENTRE PRINCIPAL Y FACTOR .....	26
I. Naturaleza del contrato entre principal y factor.....	26
A. Naturaleza laboral.....	26
B. Naturaleza comercial: mandato institorio.....	26
1. Diferencias con el mandato común en cuanto a la forma de actuación y la extensión de las facultades del factor.....	27
a. Extensión de las facultades del factor .....	27
b. Delegación .....	27
c. Forma de actuación .....	27
2. Diferencias con el mandato común en cuanto a los requisitos.....	27
3. Diferencias con el mandato común en cuanto a la extinción del contrato .....	28
II. Formalidades del contrato.....	28
A. Autorización especial.....	28
B. Registración .....	28
III. Finalización del contrato entre principal y factor.....	30
A. Causales de extinción del contrato .....	30
1. Voluntad unilateral de una de las partes.....	30
a. La renuncia del factor.....	30
b. Revocación o despido .....	30
c. Normas comunes a renuncia y revocación .....	31
2. Muerte o incapacidad del factor o del principal.....	31
3. Otras causales.....	32
a. Expiración del plazo pactado.....	32
b. Enajenación del establecimiento.....	32
c. Conclusión del negocio objeto del mandato .....	32

d. Concurso del principal y del factor .....	32
B. Actos celebrados por el factor después del fin de su contrato .....	33
SECCIÓN TERCERA: ESTATUTO DEL FACTOR .....	33
I. Capacidad para ser factor.....	33
A. Capacidad legal.....	34
1. Capacidad legal para contratar .....	34
2. Capacidad legal para representar .....	34
B. Distinción con la capacidad exigida para ser comerciante o administrador de sociedades comerciales.....	35
II. Facultades y derechos del factor .....	36
A. Enunciado de facultades.....	36
1. Posibilidad de que en el mandato se limiten o amplíen los poderes al factor .....	37
2. Representación legal para la firma de títulos valores .....	37
3. Facultades para actuar en juicio .....	38
Resumen.....	38
B. Forma de actuación del factor .....	38
1. Actuación con invocación del poder .....	38
2. Actuación sin invocación del poder .....	38
Resumen.....	39
C. Derechos del factor .....	39
1. Salario y otras prestaciones .....	39
2. Indemnización por despido.....	40
3. Indemnización por daño .....	40
III. Obligaciones, prohibiciones y responsabilidades del factor.....	40
A. Obligaciones .....	40
1. Administración .....	40
2. Obligación de llevar libros.....	41
3. Obligación de rendir cuenta .....	41
B. Prohibiciones.....	41
1. Deber de fidelidad.....	41
2. Prohibición de delegar el mandato .....	42
C. Responsabilidades .....	42
1. Responsabilidad del principal por los actos del factor.....	42
a. Exceso de poder.....	43
b. Abuso de poder.....	44
c. Responsabilidad del principal por multas en que incurriere el factor .....	44
d. Responsabilidad de los condóminos de un establecimiento.....	45
2. Responsabilidad de los factores .....	46
<b>Capítulo Segundo: Dependientes .....</b>	<b>47</b>
SECCIÓN PRIMERA: CONTRATO DEL PRINCIPAL CON EL DEPENDIENTE .....	47
I. Naturaleza de la relación entre principal y dependiente .....	47

II. Formalidades del contrato.....	48
III. Facultades de representación.....	48
A. Facultades conferidas por el principal.....	48
B. Facultades conferidas por la Ley .....	49
1. Autorización para recibir importes adeudados .....	49
2. Autorización para cobrar y expedir recibos.....	49
3. Facultad para recibir mercaderías .....	51
 SECCIÓN SEGUNDA: ESTATUTO DEL DEPENDIENTE .....	51
I. Capacidad.....	51
II. Derechos, obligaciones y prohibiciones.....	51
III. Extinción del vínculo con el dependiente.....	52
 <b>Capítulo Tercero: Viajantes y Vendedores de Plaza.....</b>	<b>53</b>
 SECCIÓN PRIMERA: CONCEPTO DE VIAJANTE Y DE VENDEDOR DE PLAZA .....	53
I. Mecanismo de actuación.....	54
II. Registro .....	55
III. Contrato entre comerciante y viajantes o vendedores de plaza .....	55
 SECCIÓN SEGUNDA: ESTATUTO PERSONAL .....	56
I. Derechos .....	57
A. Derecho a la remuneración .....	57
B. Derecho a reintegro de gastos .....	58
C. Derecho a una especial indemnización por despido.....	58
II. Responsabilidades y sanciones.....	58
 SECCIÓN TERCERA:	
NATURALEZA.....	58
I. Diferencia con factores y dependientes.....	59
II. Diferencia con el corredor.....	60

---

## SEGUNDA PARTE: AUXILIARES AUTÓNOMOS

---

<b>Capítulo Primero: Corredores.....</b>	<b>63</b>
 SECCIÓN PRIMERA: CORRETAJE.....	63
I. Mecanismos de actuación del corredor .....	63
II. Naturaleza del corretaje.....	64
A. Teorías que le atribuyen naturaleza no contractual.....	64
1. Nuncios.....	64
2. Relación de hecho .....	64
3. Promesa unilateral.....	65

B.	Teorías que le atribuyen naturaleza contractual.....	65
1.	El corretaje no es un mandato .....	66
2.	El corretaje no es un arrendamiento de servicios.....	67
3.	Corretaje como arrendamiento de obra .....	67
4.	Corretaje como arrendamiento de obra sui generis.....	67
5.	Nuestra posición .....	69
III.	Comercialidad del corretaje.....	69
SECCIÓN SEGUNDA: CORREDORES .....		71
I.	Evolución del corretaje en Uruguay.....	72
II.	Caracteres del corredor .....	73
A.	El corredor como mediador.....	73
B.	El corredor como auxiliar .....	73
C.	El corredor como comerciante .....	74
1.	El corredor es un profesional no comerciante .....	74
2.	El corredor es un comerciante.....	74
III.	Estatuto del corredor .....	75
A.	Condiciones exigidas para ser corredor .....	75
1.	Edad .....	75
2.	Condiciones de idoneidad .....	75
3.	Domicilio .....	75
4.	Inscripción en el Registro Nacional de Comercio.....	76
a.	Sobre la vigencia de la inscripción registral.....	76
b.	Situación del corredor no matriculado.....	77
5.	Juramento .....	78
6.	Quiénes no pueden ser corredores .....	78
B.	Obligaciones del corredor .....	79
1.	Inscripción registral .....	79
2.	Obligación de llevar libros.....	79
a.	Libro manual y registro.....	79
b.	Conservación de libros.....	80
c.	Los libros del corredor como medio de prueba .....	80
3.	Obligaciones relacionadas con el corretaje.....	82
a.	Primera obligación .....	82
b.	Segunda obligación .....	82
c.	Tercera obligación.....	83
d.	Cuarta obligación.....	83
e.	Quinta obligación.....	83
f.	Sexta obligación .....	84
g.	Séptima obligación.....	84
4.	Prohibiciones.....	84
a.	Prohibición de ejercer el comercio.....	84
b.	Prohibición de constituir sociedades.....	85
c.	Prohibición de tomar parte de buques o cargas .....	86
d.	Prohibición de adquirir cosas cuya venta les ha sido encargada o ha sido encargada a otro corredor.....	86
e.	Prohibición de garantizar la solvencia de una de las partes .....	87

f.	Prohibición de realizar cobros o pagos.....	87
g.	Prohibición de intervenir en negocios de persona en suspensión de pagos .....	88
h.	Prohibición de intervenir en contratos ilícitos .....	88
i.	Sobre identidad de contratantes .....	88
j.	Prohibición genérica .....	88
5.	Sanciones .....	88
a.	Nulidades .....	88
b.	Suspensión del cargo .....	89
c.	Destitución o pérdida de oficio .....	89
d.	Multa .....	89
e.	Obligación de reparar los daños y perjuicios.....	89
f.	Pérdida de la comisión.....	89
g.	Sanción penal.....	89
6.	Derechos del corredor .....	90
SECCIÓN TERCERA: CORREDORES REGULADOS FUERA DEL CCOM.....		92
I.	Intermediarios, corredores y agentes vinculados al Mercado de Valores.....	92
A.	Operadores de Bolsa .....	92
B.	Intermediarios de valores.....	92
1.	Análisis de la definición .....	92
2.	Clases de intermediarios de valores .....	93
3.	Inaplicabilidad de las normas sobre corredores del CCom .....	93
4.	Estatuto del intermediario.....	93
II.	Corredor de seguros .....	97
III.	Corredor de cambios .....	97
<b>Capítulo Segundo: Rematadores .....</b>		<b>99</b>
SECCIÓN PRIMERA: EL REMATE .....		101
I.	Consideraciones generales .....	101
A.	Concepto .....	101
1.	Diferentes conceptos propuestos por la doctrina .....	101
2.	El remate en nuestra legislación .....	102
B.	Clases de remate.....	102
1.	Remates privados y públicos.....	102
a.	Remates privados o extrajudiciales .....	103
b.	Categorización de los remates públicos .....	103
2.	Remates con base o sin base .....	106
3.	Remates por Internet .....	106
II.	El remate como proceso .....	107
A.	Etapas preliminares .....	107
1.	El contrato de remate o la orden judicial de remate.....	107
a.	El contrato de remate .....	107
b.	La orden judicial de remate .....	109
2.	El anuncio de remate.....	110

B.	El acto de remate .....	112
1.	Inicio del acto de remate .....	112
2.	La puja en el remate.....	112
a.	Sobre la independencia de cada postura .....	113
b.	Postulaciones ficticias.....	113
c.	Falta de postores.....	113
C.	Conclusión del acto de remate .....	114
1.	La adjudicación.....	114
a.	La adjudicación en los remates privados.....	114
b.	La adjudicación en remates judiciales.....	115
2.	Relación entre rematador y adquirente .....	116
III.	Remate concursal.....	116
A.	Subasta de la empresa en funcionamiento.....	116
B.	Caso de fracaso de la subasta de la empresa en funcionamiento.....	117
1.	Hipótesis en que existe una comisión de acreedores .....	117
2.	Hipótesis en que no existe una comisión de acreedores .....	118
C.	Venta anticipada de activos concursales.....	120
SECCIÓN SEGUNDA: EL REMATADOR .....		121
I.	Naturaleza del rematador .....	121
A.	El rematador como agente auxiliar del comercio.....	122
B.	El rematador como comerciante.....	122
C.	El rematador como oficial público.....	123
II.	Estatuto del rematador .....	123
A.	Condiciones para ser rematador .....	123
1.	Matrícula y registro.....	123
a.	Registro Nacional de Rematadores.....	123
b.	Relevancia de la matrícula.....	124
2.	Sociedades civiles.....	125
B.	Funciones, facultades y derechos del rematador .....	126
1.	Funciones del rematador.....	126
2.	Facultades del rematador .....	126
3.	Derecho a la comisión u honorarios.....	127
a.	Comisión por el remate.....	127
b.	Comisión por la tasación .....	128
C.	Obligaciones .....	128
1.	Teneduría de libros y conservación de documentos.....	129
2.	Obligaciones relacionadas con el proceso de remate .....	129
a.	Anunciar el remate y publicidad.....	129
b.	Realizar el remate personalmente, en el lugar y tiempo indicados .....	130
c.	Obligación de verdad .....	130
d.	Respetar la base.....	131
e.	Recabar la seña establecida .....	131
3.	Obligaciones del rematador posteriores al acto del remate .....	131
a.	Rendición de cuentas .....	131
b.	Pago del saldo líquido que resulte del remate.....	132

D. Prohibiciones e incompatibilidades .....	132
E. Sanciones.....	133
1. Pérdida de la comisión.....	133
2. Otras sanciones.....	133

### **Capítulo Tercero: Barraqueros y Administradores de Casas de Depósitos.....135**

#### **SECCIÓN PRIMERA: ESTATUTO DEL BARRAQUERO O EMPRESARIO DE CASA DE DEPÓSITO .....**

I. Obligaciones, cargas y responsabilidades del depositario .....	137
A. Obligaciones .....	137
1. Obligación de recibir la mercadería.....	137
2. Obligación de guardar y conservar los bienes depositados .....	138
3. Obligación de exhibir los bienes depositados .....	138
4. Obligación de restituir los bienes depositados.....	138
B. Carga de llevar libros .....	139
C. Responsabilidad.....	139
1. Código Civil.....	139
2. Código de Comercio .....	140
3. Normas especiales para barraqueros y depositarios .....	140
II. Derechos del depositario.....	141

#### **SECCIÓN SEGUNDA: DEPÓSITOS CON REGÍMENES ESPECIALES .....**

I. Depósitos aduaneros.....	142
A. Administración Nacional de Puertos.....	142
B. Depósitos aduaneros particulares.....	144
II. Depósitos judiciales .....	145
III. Cámaras frigoríficas .....	145

### **Capítulo Cuarto: Auxiliares Vinculados al Transporte.....147**

#### **SECCIÓN PRIMERA: AUXILIARES VINCULADOS AL TRANSPORTE TERRESTRE.....148**

I. Transportador terrestre.....	148
II. Agente de expedición de cargas a transportar por ferrocarril.....	148

#### **SECCIÓN SEGUNDA: AUXILIARES VINCULADOS AL FLETAMENTO MARÍTIMO.....149**

I. Figuras previstas en el CCom .....	150
A. Propietarios de buques .....	151
B. Copropiedad naval.....	151
C. Armador .....	151
1. Función del armador .....	151
2. Relación entre propietario y armador .....	152
3. Sociedad armadora .....	153
4. Estado-armador .....	153

D.	Coparticipación naval.....	153
1.	Naturaleza jurídica de la coparticipación .....	153
2.	Caracteres de la coparticipación como sociedad .....	154
3.	Diferencias con la copropiedad naval .....	154
II.	Auxiliares del armador .....	154
A.	Empleados del armador en sus sucursales.....	155
B.	Agente marítimo .....	155
1.	Origen de la figura.....	156
2.	Caracteres del agente.....	157
3.	Estatuto personal .....	158
a.	Registro de agentes.....	158
b.	Garantías .....	158
c.	Obligaciones del agente.....	159
d.	Derechos del agente marítimo .....	159
e.	La responsabilidad de los agentes marítimos .....	159
f.	Responsabilidad frente a terceros.....	160
4.	Sobre la naturaleza jurídica de los agentes marítimos .....	161

#### SECCIÓN TERCERA: AUXILIARES VINCULADOS AL TRANSPORTE AÉREO .....

I.	El explotador aeronáutico.....	164
II.	Agente de aeronavegación .....	165
III.	Agente de carga aérea .....	165

#### SECCIÓN CUARTA: OTRAS FIGURAS RELACIONADAS CON EL TRANSPORTE .....

I.	Comisionista en el transporte .....	166
II.	Corredores relacionados con el transporte .....	166
III.	Consignatarios de la carga .....	168
IV.	Transitario .....	168
V.	Operador de transporte multimodal.....	168

### **Capítulo Quinto Auxiliares Autónomos Vinculados al Comercio Exterior.....**

#### SECCIÓN PRIMERA: DESPACHANTES DE ADUANA.....

I.	Función del despachante de aduana.....	173
II.	Estatuto del despachante .....	174
A.	Requisitos para ser despachante .....	174
1.	Personas físicas o jurídicas .....	174
2.	Registro .....	174
a.	Requisitos exigidos por la Ley 13.925.....	175
b.	Requisitos exigidos por los Decretos 391/1971 y 254/1998.....	175
c.	Procedimiento para la inscripción del despachante.....	177
d.	Inscripción de apoderados .....	177
B.	Obligaciones del despachante .....	178
III.	Responsabilidad del despachante .....	178
A.	Responsabilidad del despachante por operaciones aduaneras.....	178



1.	Normas relacionadas con la responsabilidad por infracciones aduaneras.....	178
a.	Ley 13.318.....	178
b.	Ley 13.925.....	179
c.	Decreto Ley 15.621 (Código Aduanero).....	181
d.	Artículo 150 de la Ley 16.320.....	181
2.	Naturaleza y alcance de la responsabilidad del despachante.....	182
a.	Naturaleza de la responsabilidad.....	182
b.	Alcance temporal de la responsabilidad.....	185
3.	Análisis de jurisprudencia.....	187
a.	Suprema Corte de Justicia.....	187
b.	Juzgado Letrado de Aduana de 1er Turno.....	188
c.	Juzgado Letrado de Aduana de 20 Turno.....	189
d.	Tribunal de Apelaciones en lo Civil de 6° Turno.....	189
B.	Responsabilidades administrativas.....	190
C.	Responsabilidades del despachante en el Código Aduanero del Mercosur.....	192
1.	Naturaleza jurídica del despachante en el Código Aduanero del Mercosur.....	192
2.	Naturaleza y alcance de la responsabilidad del despachante en el Código Aduanero del Mercosur.....	192
a.	Naturaleza.....	192
b.	Alcance.....	193
3.	Eximentes de responsabilidad en el Código Aduanero del Mercosur.....	194
SECCIÓN SEGUNDA: AGENTES DEL COMERCIO EXTERIOR.....		194
I.	Agentes relacionados con las importaciones.....	194
II.	Agentes relacionados con las exportaciones.....	196
III.	Servicios portuarios.....	196
A.	Empresas prestadoras de servicios portuarios.....	196
B.	Trabajadores portuarios.....	197
1.	Estibadores.....	197
2.	Jefes de estiba.....	198
3.	Otros trabajadores portuarios.....	198
a.	Apuntadores.....	198
b.	Capataces.....	198
c.	Guardianes.....	198
d.	Encargado.....	198
4.	Trabajadores vinculados a la actividad portuaria.....	199
a.	Prácticos.....	199
b.	Otras figuras.....	199

<b>Capítulo Sexto: Auxiliares vinculados a la distribución de bienes y a la prestación de servicios.....</b>	<b>201</b>
SECCIÓN PRIMERA: DISTRIBUCIÓN DE BIENES.....	201
I. Distribuidores y concesionarios .....	202
A. Distribuidores en sentido estricto.....	202
B. Concesionarios .....	202
II. Agentes .....	203
III. Otros profesionales vinculados a la distribución de bienes .....	203
A. Distribuidores de gas.....	203
B. Agentes vinculados a combustibles derivados del petróleo .....	205
C. Proveedores .....	205
1. Proveedores marítimos.....	205
2. Proveedores del Estado .....	206
D. Consignatarios de ganado .....	206
SECCIÓN SEGUNDA: PRESTACIÓN DE SERVICIOS.....	207
I. Representantes .....	207
A. Representantes de firmas extranjeras.....	207
B. Representantes de entidades financieras.....	207
II. Agentes prestadores de servicios .....	208
A. Agentes de la propiedad industrial.....	208
B. Prestadores de servicios turísticos.....	209
1. Agencias de viajes.....	209
2. Servicios turísticos inmobiliarios.....	211
3. Otros prestadores de servicios turísticos.....	211
a. Hoteles.....	211
b. Campings .....	211
c. Servicios Turísticos Rurales.....	211
d. Arrendamiento de automóviles.....	211
e. Empresas de turismo social .....	212
C. Agentes del mercado de electricidad.....	212
D. Agentes en actividades vinculadas a los combustibles.....	212
Bibliografía.....	213