

Indice

Parte VIII

Otros institutos resolutorios

1. Presentación del tema	9
2. La autonomía de la voluntad y las condiciones y cláusulas resolutorias.....	10
3. Resolución legal del contrato.....	13
4. Cláusula resolutoria expresa	13
5. El Pacto Comisorio.....	54
6. Ensayo de cláusula resolutoria	123
7. Plazo esencial	124
8. ¿Otras formas resolutorias?	144

Anexo I

El concurso y la resolución del contrato

1. Presentación.....	147
3. Resolución unilateral o convencional.....	150

Parte IX

Cumplimiento forzado "in natura"

1. Generalidades	157
2. Ubicación del tema	160
3. Concepto	166
4. La responsabilidad patrimonial y el cumplimiento forzado "in natura"	168
5. Breve referencia histórica	173
6. Código Civil	174
7. Principios Generales	176
8. De la reparación "in natura" del daño al cumplimiento forzado "in natura.	178
9. Del cumplimiento forzado "in natura" al cumplimiento forzado por equivalente y los daños y perjuicios	184
10. Del cumplimiento voluntario judicial al cumplimiento forzado	189
11. Límites en el ejercicio del derecho a exigir el cumplimiento forzado "in natura"	190
12. Caracteres del cumplimiento forzado	193
13. Ámbito de Aplicación	196
14. Acción de Cumplimiento Forzado	211
15. No es necesaria la Constitución en mora del deudor en el Cumplimiento Forzado.	214
16. El Embargo y el Cumplimiento Forzado	216
17. Acumulaciones	216

18. Caso Práctico: cumplimiento forzado de la obligación de escriturar	219
19. Jurisprudencia	225
20. Marco Normativo	230

Anexo II

Ejecución forzada de sentencias del TCA

1. Presentación del tema	237
2. Derecho de ejecutar una sentencia	238
3. Medios de ejecución de las sentencias anulatorias del TCA	240
4. Ejecución por equivalente	241
5. Inembargabilidad de los bienes del Estado	242
6. Tesis negativa	242
7. Conclusiones	242

Parte X

Cumplimiento forzado por equivalente

1. Generalidades	245
2. Derecho de Opción.....	249
3. Concepto	251
4. La ejecución por equivalente: ¿es un subrogado del cumplimiento o una indemnización autónoma?	252
5. Doctrina Nacional	254
6. Nuestra opinión	256
7. Breve referencia histórica	259
8. Diferencias entre el cumplimiento forzado "in natura" y "por equivalente"	260
9. Autonomía del cumplimiento forzado por equivalente y los daños y perjuicios	261
10. Caracteres (Funciones)	269
11. Requisitos	279
12. Sustitución de la ejecución forzada "in natura" por la ejecución forzada por equivalente	281
13. Reflexión final	283
14. Jurisprudencia	283

Parte XI

Incumplimiento y teoría del riesgo.

1. Presentación del tema.....	289
2. Obligación de custodia y conservación	290
3. Teoría de los Riesgos.....	293

Anexo IV

Principios de Derecho Europeo de la Responsabilidad Civil del European Group on Tort Law.

Conclusiones	307
--------------------	-----

Bibliografía Jurídica