

ÍNDICE

HOMENAJE AL PROF. DR. DANIEL HUGO MARTINS

PRÓLOGO

INTRODUCCIÓN

CAPÍTULO I

CONTRATO DE SUMINISTROS

1. Conceptualización	33
2. Caracteres generales.....	36
3. Elementos y presupuestos de los contratos de suministro.....	37
a) Los sujetos	41
b) Voluntad	49
c) Contenido	50
d) Motivo	51
e) Finalidad	52
f) Forma	53
g) Procedimiento.....	55
4. Peculiaridades de su ejecución.....	58
4.1 Derechos de la administración.....	58
4.2 Obligaciones de la administración.....	61
4.3 Derecho del proveedor cocontratante.....	64
4.4 Obligaciones del proveedor cocontratante	68
5. Extinción de los contratos de suministros	70
A- Motivos de extinción	71
1- Relativos al propio contrato	71
2- Relativos a la ejecución del contrato	72
3. Relativos a los sujetos contratantes	77
B- Modos de extinción	77
De pleno derecho.....	77
De mutuo acuerdo	78
Por decisión jurisdiccional.....	79

Por decisión del particular cuando fue pactado así	79
Por decisión unilateral de la Administración	79
6. Régimen jurídico aplicable a los contratos de suministros	82

CAPÍTULO II

ANÁLISIS DEL PLIEGO ÚNICO DE BASES Y CONDICIONES GENERALES PARA LOS CONTRATOS DE SUMINISTROS Y SERVICIOS NO PERSONALES (D/131/014 DE 28/05/2014)

.....	83
-------	----

CAPÍTULO III

CONTRATO DE CONCESIÓN DE SERVICIO PÚBLICO

1. Conceptualización	143
2. Características del contrato de concesión de servicio público	175
3. Elementos y presupuestos del contrato de concesión	176
1. Las partes	176
2. La remuneración	179
3. El contenido del contrato de concesión de servicio público	180
4. Término de duración del contrato	181
5. Homologación de las tarifas	182
6. Privilegios y poderes jurídicos especiales.....	183
7. Causa	187
8. Finalidad	187
9. Forma	188
10. Procedimiento	190
4. Ejecución del contrato de concesión	198
A) Derechos y obligaciones de la Administración	198
Poder de dirección y control	198
Sanciones.....	201
5. Extinción de los contratos de concesión de servicios públicos.....	246

CAPÍTULO IV

CONTRATACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

1. Conceptualización de obra pública.....	253
2. Modalidades de ejecución de la obra pública	260
A) Ejecución directa de obra pública	261
B) Ejecución indirecta de obra pública	263
A) Contrato de obra	263
1. Conceptualización	263
2. Características del contrato de obra pública.....	264
3. Elementos y presupuestos de los contratos de obra pública	266
a) El consentimiento o voluntad: los sujetos partes.....	266
b) Objeto	270
c) Causa	270
d) Forma	271
e) Procedimiento	272
4. Selección del contratista.....	272
5. Ejecución del contrato de obra pública.....	288
A) Derechos y obligaciones de la administración	288
a) Derechos de la administración.....	289
Poder de dirección y control	289
Potestad sancionatoria	292
Potestad de modificación del contrato o jus variandi.....	297
b) Obligaciones de la administración.....	301
Pago.....	301
La obligación de asegurar el mantenimiento de la ecuación económico - financiera del contrato.....	306
B) Derechos y obligaciones del contratista.....	311
a) Derechos del contratista	311
b) Obligaciones del contratista	314
6. Extinción del contrato de obra pública	323
7. Contrato de rehabilitación y mantenimiento por índice de servicio	331
B) Ejecución de obra por convenio.....	337
8. Nuevas modalidades de ejecución de los contratos de obra pública.....	340
1. Fideicomiso	340
2. Leasing financiero y operativo.....	346
C) Contrato de concesión de obra pública.....	349
1. Introducción al tema.....	349

2. Conceptualización de la concesión de obra pública.....	351
3. Naturaleza jurídica.....	352
4. Características del contrato de concesión de obra pública	356
5. Elementos y presupuestos de la Concesión de Obra Pública.....	356
6. Regulación jurídica de los contratos de concesión de obra pública en nuestro país	357
7. Selección del concesionario.....	359
8. Ejecución del contrato de concesión de obra pública	363
A) Derechos y obligaciones de la Administración	363
B) Derechos y obligaciones del concesionario.....	371
9. Extinción del contrato de concesión de obra pública	372
D) Contrato de participación público – privada (PPP3)	373
1. Evolución en el derecho comparado, conceptualización del contrato de participación público – privada	373
Conceptualización.....	387
2. Características de los contratos de PPP (P3).....	398
3. Objeto de los contratos de PPP	399
Actividades en que pueden celebrarse los contratos de PPP (P3).....	399
Concepto de infraestructura	402
Las actividades que no pueden ser objeto de contratos de PPP (P3)	405
4. Elementos y presupuestos de los contratos de PPP (P3).....	408
A) Consentimiento: voluntad	410
B) Capacidad: Sujetos.....	411
Contratante: la Administración Pública.....	411
Co-contratante: la persona de Derecho Privado	412
C) Objeto	424
D) Causa	426
E) Finalidad	427
F) Formalidades y forma	428
5. Principios rectores en los contratos de PPP (P3)	429
Principios rectores y orientaciones generales previstos en la Ley de PPP (P3)	438
A) Principios rectores	438
1. Transparencia y publicidad.....	438
2. Eficacia económica	447
3. Ecuanimidad	449
4. Responsabilidad fiscal	461
B) Orientaciones generales	464
1. Protección del interés público.....	464
2. Adecuada distribución de riesgos.....	465

3. Transferencia	466
4. Temporalidad	469
5. Control	470
6. Protección del desarrollo sustentable.	475
7. Respeto a los derechos laborales.	477
6. Procedimientos de contratación en la Ley de PPP (P3).	478
1. Generalidades	478
2. Procedimiento de contratación de participación público- privada iniciado de oficio	482
A) Etapa o fase preparatoria o interna.....	483
B) Etapa o fase esencial o externa.....	497
C) Etapa o fase integrativa o de eficacia	504
Procedimiento instrumentado por el Ministerio de Transporte y Obras Públicas.	505
3. Diálogo competitivo	510
Marco jurídico aplicable.....	510
Concepto y finalidad.....	511
Proyecto de ley y sus modificaciones	513
Tramitación	516
Diálogo.....	519
Cierre.....	522
4. Procedimiento de contratación de participación público - privada por iniciativa privada	524
7. Ejecución de los contratos de PPP (P3).....	533
A) Poderes y prerrogativas de la administración en los contratos de PPP (P3)	535
Poder de dirección y control	537
Potestad de sancionar.....	561
Régimen sancionatorio en los contratos de PPP (P3).....	566
Enumeración de sanciones contractuales.	567
Principios aplicables para que la Administración Pública pueda sancionar al cocontratante privado.....	572
Mantenimiento de la ecuación económico - financiera durante la ejecución de los contratos de PPP (P3).	599
De la indemnización por daños y perjuicios	611
De las medidas cautelares	614
Mutabilidad de los contratos de la administración.....	621
La potestas variandi.....	621
Interpretación unilateral.	635
B) Modificaciones de los contratos de PPP (P3)	643
Modificaciones del contrato por la Administración Pública contratante.....	643

Modificación bilateral del contrato de PPP.....	653
Renegociación del contrato de PPP (P3).....	659
Cesión de contratos de PPP (P3).....	667
Generalidades	667
Efectos de la cesión del contrato.....	670
La subcontratación	675
8. Garantías en beneficio de los acreedores del contratista y subasta extrajudicial del contrato	676
Marco Jurídico aplicable	676
Antecedentes.....	676
Artículo 55 de la Ley de PPP	677
Ejecución de la Prenda de la Concesión (Artículos 57 y 58 de la Ley de PPP).....	686
9. Extinción de los contratos de PPP y solución de controversias	693
1) Modos o formas de extinción de los contratos	693
A) Motivos de extinción.....	697
B) Modos de extinción.....	699
2) La extinción del contrato por la propia administración....	701
3) Nuestra opinión.....	705
Intervención por la administración pública contratante	719
Terminación anticipada del contrato de PPP	720
4) Solución de controversias	721
Concepto de arbitraje	722
Arbitraje en la Ley de PPP (P3)	733

CAPÍTULO V

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE OBRA

1. Regulación jurídica del contrato.....	739
2. Características del contrato de arrendamiento de obra	743
3. Conceptualización y diferenciación con el contrato de arrendamiento de servicios	744
4. Procedimiento.....	749
Arrendamiento de obra para contratos de préstamos o de cooperación técnica con Organismos Internacionales de Crédito	751
5. Extinción del contrato	756
Contrato de Consultoría	769

ANEXO NORMATIVO

Decreto Ley N° 15.637 de 28/09/1984 - Aprobación de normas relativas al régimen jurídico de concesión de la obra pública.....	773
Ley N° 18.786 de 19/07/2011 - Ley de Participación público privada.....	777
Decreto N° 17/012 de 26/01/2012 - Reglamentación de la ley de participación Público Privada	811
Decreto N° 280/012 de 24/08/2012 - Reglamentación de la ley de Participación Público Privada	859
Decreto N° 131/014 de 19/05/2014- Aprobación del Pliego Único de Bases y Condiciones Generales para los Contratos de Suministros y Servicios No Personales	865
Decreto N° 251/015 de 14/09/2015	897
Decreto N° 257/015 de 23/09/2015 - Aprobación del Pliego Único de bases y condiciones generales para los contratos de obra pública	911

BIBLIOGRAFÍA

.....	955
-------	-----

055949

17 FEB. 2017