

INDICE



SALA

Capítulo I. — DEL PATRIMONIO

1 - Noción de patrimonio, 9; 2 - La teoría clásica del patrimonio, 9; Principios que se deducen de la vinculación de la idea de patrimonio con la de personalidad, 10; Críticas a la doctrina clásica 17; 3 - Concepto moderno del patrimonio, 18; Composición del patrimonio. Carácter pecuniario de los elementos que lo integran. Del activo y pasivo patrimonial, 19; Sólo integran el patrimonio los derechos, 20; Los derechos que quedan excluidos por no tener valor económico, 21; La integración del patrimonio con un activo y un pasivo, 21; De la subrogación real de las unidades patrimoniales, 22; 5 - De las unidades patrimoniales, 23; Nuestro Código, 24; 6 - De los derechos reales y derechos personales, 26; Importancia de la vinculación directa con el objeto de los derechos reales, 27; Diferencias entre los derechos reales y los personales, 30; De las distintas clases de derechos reales, 28; Crítica a la clasificación tradicional y tentativas de nueva clasificación, 30.

Capítulo II — DE LOS BIENES CONSIDERADOS EN SI MISMOS

33

7 - Concepto de bienes y de cosas según nuestro Código Civil, 33; 8 - De la clasificación de los bienes según su naturaleza y su objeto, 34; De la clasificación de los bienes en corporales e incorporales. De los derechos como objetos de las relaciones jurídicas, 34; De la clasificación de los bienes en muebles e inmuebles, 35; Algunos problemas relativos a la clasificación, 39; 9 - De los bienes muebles, 47; A) Cosas inanimadas y semovientes, 41; B) Bienes fungibles y no fungibles, 41; 10 - De los bienes inmuebles, 43; A) Inmuebles por naturaleza, 43; B) Inmuebles por destino, 43; C) Inmuebles por accesión o radicación, 44.

Capítulo III — DE LOS BIENES CON RELACION A SUS TITULARES

47

11 - Objeto e importancia de esta clasificación, 47; 12 - Bienes del dominio público y bienes privados del Estado, 47; Bienes del dominio público, 48; 13 - Del dominio privado del Estado. De las tierras públicas. Administración y enajenación de los bienes fiscales. Ligeras nociones, 52.

Capítulo IV — ESTUDIO PARTICULAR DE LOS DERECHOS REALES — EL DERECHO DE PROPIEDAD

55

40816

14 - Concepto general — Definición — Evolución del derecho de propiedad, 55; 15 - Limitaciones al derecho de propiedad, 57; 16 - Vínculo del propietario con la cosa, 63; Consecuencias jurídicas del abandono de un bien por su propietario, 64; 17 - De la expropiación como limitación a las facultades del propietario, 66; La expropiación de bienes inmuebles, 66.

Capítulo V — CONTINUACION DEL ESTUDIO PARTICULAR DE LOS DERECHOS REALES; DEL USUFRUCTO, DEL USO Y DE LA HABITACION

71

18 - Generalidades, 71; De los bienes sobre los cuales puede recaer el derecho de usufructo, 73; 19 - Modos de constituirse el usufructo, 77; De la constitución del usufructo por la ley, 77; De la constitución por acto de última voluntad, 78; De la constitución del usufructo por la ley, 77; De la 78; De la constitución o adquisición del derecho de usufructo por prescripción; 79; De la constitución del derecho de usufructo en forma reversiva, 81; 20 - Límites a la voluntad de los constituyentes: plazos, modalidades prohibidas y modalidades permitidas, 82; Modalidades de la constitución, 84; 21 - De las obligaciones del usufructuario con anterioridad a su entrada en el goce de sus derechos, 84; Exoneración de la obligación de afianzar, 84; De la obligación de inventariar, 86; 22 - De los derechos del usufructuario, 86; Clasificación de los frutos, 87; 23 - Obligaciones y responsabilidad del usufructuario, 89; De la responsabilidad del usufructuario por hechos de terceros, 89; De las obligaciones del usufructuario con relación a las reparaciones, 89; Obligaciones del usufructuario cuando el derecho se constituye por testamento. De las reparaciones, 90; 24 - De los derechos y de las obligaciones del nudo propietario, 91; Obligaciones, 91; Derechos, 92; De la readquisición por el nudo propietario del usufructo con anterioridad a la extinción de este derecho, 92; Consecuencias jurídicas de la muerte del usufructuario cedente y del usufructuario cesionario, 93; 25 - De los derechos del usufructuario en cuanto a las mejoras realizadas, 95; 26 - Extinción del derecho de usufructo, 97; 27 - Del uso y de la habitación, 100; Generalidades. Definición. Naturaleza jurídica y caracteres, 100; Constitución y pérdida, 101; Principales excepciones, 101; Extensión de los derechos de uso y habitación, 101.