

INDICE GENERAL

CAPÍTULO I

GENERALIDADES

1. Terminología	1
2. Los remedios contractuales	1
3. Nulidades y la tutela del contratante. De la nulidad sanción a la nulidad protección	3
4. Confines tradicionales: la relevancia jurídica. La eficacia e ineficacia ...	4
A) <i>Presentación del tema</i>	4
B) <i>Eficacia contractual</i>	4
a) <i>Presentación del tema</i>	4
b) <i>En nuestra doctrina</i>	5
C) <i>Ineficacia contractual</i>	6
a) <i>Concepto</i>	6
b) <i>Clasificación</i>	8
i. <i>Ineficacia estructural y funcional</i>	8
ii. <i>Ineficacia en sentido amplio y estricto</i>	9
iii. <i>Ineficacia originaria o sucesiva</i>	9
iv. <i>Ineficacia remedial y no remedial</i>	10
v. <i>Otras modalidades de la ineficacia contractual</i>	10
vi. <i>Derecho Trasnacional. Ineficacia</i>	11
5. Validez e invalidez	12
A) <i>Presentación del tema</i>	12
B) <i>Validez</i>	13
C) <i>Invalidez</i>	13
6. (Ir) relevancia, (In) validez; (In) eficacia	14
7. Inexistencia del contrato	15
A) <i>Presentación del tema</i>	15
B) <i>Clasificación</i>	16
C) <i>Discusión doctrinaria</i>	17
b) <i>Tesis positiva</i>	18
D) <i>Doctrina Nacional</i>	18
E) <i>En nuestra opinión. Teoría de la apariencia</i>	20
F) <i>Jurisprudencia</i>	22
G) <i>Derecho Trasnacional</i>	25

CAPÍTULO II

LA NULIDAD CONTRACTUAL

1. Precisiones históricas	27
2. Derecho Comparado	28
3. Concepto	29
4. Fundamento	30
5. Nuestro Derecho	31
6. Nuestra opinión	31

	Pág.
7. ¿A qué clase de actos se aplica la nulidad?.....	33
8. Requisitos de origen no legal.....	33
9. ¿En qué momento debe existir la nulidad?	33
10. Interpretación de la normativa y de las causales de nulidad.	33
11. Derecho Transnacional.....	34
12. Principios y caracteres de la nulidad.	35
A) <i>¿La Nulidad es una Sanción?</i>	35
a) Presentación del tema.....	35
b) En nuestra doctrina.....	36
c) Nuestra opinión	37
B) <i>Principio de Legalidad</i>	39
a) Presentación del tema.....	39
b) Norma imperativa	39
i. <i>Presentación del tema</i>	39
ii. <i>Vulneración de normas imperativas y principios fundamentales</i>	40
c) Principio de la especialidad (taxatividad). La nulidad como regla	43
d) Principio de la nulidad virtual (art. 8 del C. C.)	43
i. <i>Presentación del tema</i>	43
ii. <i>Nuestro régimen jurídico</i>	44
iii. <i>No toda transgresión a lo prohibido causa nulidad</i>	45
iv. <i>En nuestra doctrina</i>	46
v. <i>En nuestra opinión</i>	46
vi. <i>Nulidad por trasgresión a las normas imperativas, el orden público o las buenas costumbres</i>	48
vii. <i>Nulidad parcial virtual</i>	48
e) Consecuencias	49
f) Jurisprudencia	49
C) <i>Función de la sentencia de nulidad: ¿Priva de efectos?</i>	50
a) Presentación del tema.....	50
b) Se priva de unos efectos pero se producen otros.....	51
D) <i>Causa originaria (Vicio)</i>	51
13. Diferencias con figuras afines.....	52
A) <i>Rescisión, revocación, resolución</i>	52
B) <i>Ineficacia pendiente: plazo-condición</i>	53
C) <i>Negocio irregular</i>	53
D) <i>Negocio inoponible</i>	54
a) Presentación del tema.....	54
b) Jurisprudencia	55
E) <i>Negocio inexistente</i>	56
F) <i>Negocio ilícito</i>	56
a) Presentación del tema.....	56
b) Concepto.....	57
c) Nuestro derecho.....	58
d) Jurisprudencia	60
G) <i>Nulidad y responsabilidad</i>	61
H) <i>Nulidad y Resolución</i>	62
14. Clasificación de las nulidades	62
A) <i>Nulidad total o parcial</i>	62
B) <i>Nulidad explícita o virtual</i>	64
C) <i>Nulidad originaria, derivada y sucesiva</i>	65

CAPÍTULO III

NULIDADES ABSOLUTAS Y RELATIVAS EN EL CÓDIGO CIVIL.

1. Origen de la distinción	67
2. Derecho comparado	68
3. Fundamento de la distinción.....	69
4. Nulidad y anulabilidad.....	70
A) <i>Presentación del tema</i>	70
B) <i>Diferencias de régimen jurídico</i>	70
a) <i>Presentación del tema</i>	70
b) <i>Doctrina nacional</i>	71
c) <i>Diferencias de régimen jurídico</i>	72
d) <i>Críticas</i>	75
5. Nulidad Absoluta	75
A) <i>Concepto</i>	75
B) <i>En nuestro derecho</i>	76
C) <i>Fundamento</i>	77
D) <i>En nuestra opinión</i>	77
E) <i>Caracteres</i>	78
a) <i>Opera de pleno derecho (no hay nulidad sin sentencia)</i>	78
b) <i>Declaración de oficio o solicitable por cualquier interesado</i>	79
c) <i>El contrato nulo no produce efecto</i>	80
d) <i>La nulidad absoluta es definitiva</i>	80
F) <i>Supuestos de nulidad absoluta</i>	82
a) <i>Presentación del tema</i>	82
b) <i>Doctrina nacional</i>	82
c) <i>Alcance del art 1560 del C. C.</i>	85
d) <i>Jurisprudencia. Causales de nulidad.</i>	87
G) <i>Clasificación de nulidades absolutas.</i>	96
H) <i>Disciplina de la acción de nulidad (nulidad absoluta)</i>	97
a) <i>Presentación del tema</i>	97
b) <i>Naturaleza de la acción</i>	98
c) <i>Naturaleza y efectos de la sentencia</i>	98
i. <i>Presentación del tema</i>	98
ii. <i>En nuestro derecho</i>	99
iii. <i>Efecto retroactivo</i>	100
d) <i>Sujetos pasivos y activos</i>	100
i. <i>Presentación del tema</i>	100
ii. <i>Parte interesada</i>	100
iii. <i>Los Acreedores</i>	104
iv. <i>Causahabiente</i>	104
v. <i>Terceros Legitimados (interesados)</i>	104
vi. <i>Excepciones</i>	105
vii. <i>El Juez de oficio</i>	105
viii. <i>¿Invocación de la nulidad por el que la causa? Buena fe, actos propios y nulidad</i>	112
ix. <i>Limitaciones</i>	113
e) <i>Plazo de prescripción</i>	113
i. <i>Presentación</i>	113
ii. <i>En nuestro derecho</i>	114

	Pág.
iii. Jurisprudencia	116
I) Caso Práctico: Declaración jurada falsa en el contrato de seguro. (nul- lidad del art. 640 del C.Com.)	116
a) Presentación del tema	116
b) Jurisprudencia	117
J) Principio de la conservación del contrato	119
a) Presentación del tema	119
b) Concepto	119
c) Fundamento	120
d) Aplicación	120
e) Principio de la conservación del contrato y la interpretación a favor del consumidor	120
f) Jurisprudencia	121
K) La conversión del contrato nulo	123
a) Presentación del tema	123
b) Concepto	124
c) Derecho comparado	125
d) Fundamento de la conversión	125
i. Tesis subjetiva	125
ii. Tesis intermedia (empírica o práctica)	126
iii. Tesis objetiva	126
iv. Tesis Causalista	128
v. Tesis basada en la buena fe contractual	128
e) Nuestro derecho	129
i. Tesis negativa	129
ii. Tesis positiva	130
f) Presupuestos de la conversión	132
g) Requisitos	133
h) Clasificación de la conversión	134
i) Efectos	135
j) Conversión del contrato y la nulidad de protección	135
k) Consideraciones finales	136
l) Jurisprudencia	138
m) Derecho Trasnacional. Conversión del negocio nulo	140
L) ¿Renovación?	141
6. Nulidad Relativa (Anulación)	142
A) Presentación del tema	142
B) Concepto	142
C) En nuestra doctrina	143
D) Caracteres	144
E) Naturaleza jurídica	145
F) Supuestos de nulidad relativa	145
a) Presentación del tema	145
b) Jurisprudencia	147
i. Falta de venia judicial	147
ii. Simulación, dolo	149
c) Derecho Trasnacional. Causas de Anulación	150
G) Acción de anulación (nulidad relativa).	151
a) Presentación del tema	151
b) Legitimación activa	152
i. Presentación del tema	152

	Pág.
ii. No se puede declarar de oficio.....	153
iii. Los relativamente incapaces.....	154
iv. Vía de acción y de excepción.....	154
v. Notificación de la anulación.....	154
vi. ¿Vicios causados por terceros?.....	155
c) Legitimación pasiva.....	156
d) Plazo de prescripción.....	157
i. Presentación del tema.....	157
ii. Forma de cómputo.....	159
iii. Prescribe la acción de nulidad o la acción de restitución.....	160
iv. Derecho Transnacional (Prescripción).....	160
v. Jurisprudencia.....	161

CAPÍTULO IV

EFFECTOS DE LOS CONTRATOS NULOS

1. Presentación del tema.....	163
2. Efectos de la Acción de Nulidad.....	163
A) Presentación del tema.....	163
B) ¿Efectos del contrato nulo?.....	165
C) Enunciado de los efectos.....	166
a) Eficacia “erga omnes e ipso iure”.....	166
b) Efecto extintivo o liberatorio: ¿extinción del contrato?.....	167
i. Presentación del tema.....	167
ii. En la nulidad absoluta No es posible la ratificación.....	169
c) Eficacia restitutoria.....	169
i. Presentación del tema.....	169
ii. Restituciones recíprocas de los bienes recibidos.....	169
iii. Fundamentos.....	171
iv. Principio de la retroactividad.....	173
v. Autonomía de la obligación de restitución respecto de la nulidad.....	174
vi. Valoración de las restituciones.....	175
d) Se recupera la propiedad retroactivamente.....	176
i. Principio de la restitución integral.....	176
ii. Restituciones por equivalente.....	177
iii. Intereses, frutos.....	177
iv. Actualización de las restituciones.....	178
v. Expensas y mejoras.....	179
vi. Pérdida de la cosa que se ha de restituir (art 1566 del C. C.).....	180
vii. Indemnización.....	182
viii. Principios y caracteres.....	182
ix. Título anulable y la prescripción.....	184
x. Excepciones al régimen general de restituciones.....	184
xi. Restitución de bienes en posesión de terceros.....	186
xii. La buena fe como base de la acción restitutoria.....	187
xiii. Jurisprudencia.....	187
xiv. Derecho Transnacional.....	192
xv. Eficacia Indemnizatoria.....	194
3. Particularidades de los Efectos de la Nulidad Relativa.....	194
A) Presentación del tema.....	194

	Pág.
B) Efectos del contrato anulable.....	194
C) Confirmación del Contrato (convalidación)	196
a) Presentación del tema	196
b) Concepto.....	196
c) Diferencia entre ratificación y confirmación.....	197
d) Diferencias configuras afines	198
e) En nuestro derecho	199
f) Requisitos	199
g) Clasificación	201
h) Caracteres	203
i) Naturaleza jurídica	204
j) Efectos	206
i. Presentación del tema.....	206
ii. Efecto retroactivo	207
k) Solo se ratifica la nulidad relativa	208
l) Otras formas de convalidación o sanación. Repetición o renovación del contrato nulo	208
m) Jurisprudencia.....	209
n) Derecho Transnacional: conservación; confirmación.....	212
4. Efectos respecto de terceros. (Acción Reivindicatoria)	213
A) Presentación del tema.....	213
B) En nuestra doctrina.....	214
C) Fundamento de la obligación de restituir respecto de terceros. Teoría de la retroactividad.....	216
a) Presentación del tema.....	216
b) Obligación de restituir a cargo del tercero. La oponibilidad de la nulidad.....	217
c) Tercero que adquiere de buena fe y a título oneroso. Teoría de la irretroactividad.....	217
d) Excepciones	219
e) Jurisprudencia	219
5. Pérdida del derecho a exigir la anulación.....	221
6. Derecho Transnacional	221

CAPÍTULO V

RESPONSABILIDAD POR CELEBRACIÓN DE CONTRATO NULO

1. Presentación del tema.....	225
2. Derecho Comparado	225
3. Ámbito de aplicación.....	226
4. Requisitos	227
5. Naturaleza jurídica de la responsabilidad civil por nulidad de contrato	228
A) Presentación del tema.....	228
B) Doctrina nacional	229
C) Nuestra opinión.....	230
6. Doctrina nacional	232
7. Violación de la buena fe y la nulidad del contrato.	232
8. Nulidad y responsabilidad por daño.....	233
9. Alcance de la indemnización por nulidad de contrato.....	233
A) Presentación del tema.....	233

	Pág.
B) <i>El interés negativo</i>	234
a) Presentación del tema	234
b) Concepto	235
c) Cuestionamiento de la teoría del interés negativo	236
C) <i>Daño por contratación anulada</i>	237
a) Presentación del tema	237
b) Polémica sobre el lucro cesante	238
10. Jurisprudencia	240
11. Derecho Trasnacional	241

CAPÍTULO VI

«NULIDAD PARCIAL» DEL CONTRATO

1. Presentación del tema	245
2. Concepto	245
3. Requisitos	246
4. Naturaleza Jurídica.	247
5. Fundamento	247
A) <i>Tesis subjetiva</i>	248
B) <i>Tesis objetiva o normativa</i>	249
C) <i>Teorías teleológicas</i>	249
6. Derecho comparado	250
7. Requisitos	251
8. Clasificación	252
9. Función	252
10. Código Civil	252
11. Reducción	253
12. Ámbito de aplicación	256
13. De la nulidad parcial a la conversión	256
14. Jurisprudencia sobre nulidad parcial	257
15. Derecho Trasnacional Anulación parcial.	257
16. Nuevos aportes del Derecho Trasnacional: Imposibilidad inicial o falta de facultad o poder de disposición	259
A) <i>Presentación del tema</i>	259
B) <i>Derecho Trasnacional</i>	260

CAPÍTULO VII

NULIDADES “ESPECIALES” O DE PROTECCIÓN

1. Presentación del tema	263
2. Nulidades “especiales” o de “protección”	263
3. Nulidad parcial en el derecho del consumo (Nulidad de protección. Art. 31 de la ley 17250). Reducción de las cláusulas abusivas	264
A) <i>Presentación del tema</i>	264
B) <i>Control Judicial</i>	265
C) <i>Nulidad de protección y el ejercicio abusivo del derecho de contratar</i>	265
D) <i>Necesidad de conservar el contrato</i>	267
E) <i>En nuestro derecho</i>	268
a) <i>Norma</i>	268

	Pág.
b) Nulidad virtual.....	268
c) Nulidad parcial condicional	269
d) Reducción supletoria conservadora de la validez del contrato	270
i. <i>Presentación del tema</i>	270
ii. <i>La buena fe en función supletoria o de reducción</i>	271
iii. <i>Facultades del juez en la función supletoria o de reducción</i>	272
iv. <i>La reducción en el Código Civil.</i>	273
v. <i>Análisis del Art. 31 literal H de la ley 17.250.</i>	275
vi. <i>Daños y perjuicios</i>	276
4. Caso práctico: Nulidad de protección (parcial) y la usura civil	276
A) <i>Régimen general</i>	276
B) <i>Interés civil usurario</i>	277
a) <i>Normativa</i>	277
b) <i>Monto de interés moratorio y la usura civil. La cláusula penal abusiva o usuraria</i>	278
C) <i>Nulidad del art 21 de la ley 18.212: ¿nulidad total o parcial?</i>	278
D) <i>Otras modificaciones introducidas por la Ley 18.212</i>	281
E) <i>Jurisprudencia</i>	281
5. Caso Práctico: Nulidad de protección y el abuso de la posición dominante en el mercado.	283
A) <i>Presentación del tema</i>	283
B) <i>Derecho de la libre competencia</i>	283
a) <i>Presentación del tema</i>	283
b) <i>Libre competencia</i>	284
c) <i>Formas de libre competencia</i>	284
d) <i>Principios que sustentan la libre competencia en la Ley 18.159</i>	285
e) <i>En nuestro derecho</i>	285
f) <i>Abuso de derecho y el abuso de la posición dominante</i>	286
g) <i>Consecuencias de la transgresión de normas de orden público económico.</i>	287

CAPÍTULO VIII

REFLEXIONES FINALES

ANEXO I

NULIDADES EN LOS CONTRATOS PLURILATERALES (SOCIEDADES)

1. Presentación del tema	291
2. Caracteres	292
3. Sociedades nulas e irregulares.....	292
4. Régimen jurídico	293
A) <i>Presentación del tema</i>	293
B) <i>Clasificación de las nulidades sociales</i>	294
5. Efectos de la nulidad.....	296
A) <i>Presentación del tema</i>	296
B) <i>Respecto de terceros</i>	298
C) <i>Subsanación de las nulidades.</i>	298
6. Acción de Nulidad	299

ANEXO II**NULIDAD DEL TESTAMENTO**

1. Presentación del tema	301
2. Concepto	301
3. Caracteres	302
4. Normas aplicables	303
5. Nulidad absoluta del testamento	304
A) <i>Presentación del tema</i>	304
B) <i>Causales de nulidad</i>	304
6. Nulidad relativa del testamento	305
7. Consecuencias del Testamento nulo	307
8. Legitimados para ejercer la acción de nulidad	307
9. Prescripción	307
10. Ratificación	308
11. Ineficacia voluntaria de los Testamentos. Revocación	308
12. Jurisprudencia	308
13. Normativa Código Civil	311

ANEXO III**NULIDADES PROCESALES**

1. Concepto	315
2. Función	316
3. Características y Principios	317
4. Vicios de los actos procesales	321
5. Clasificación de las nulidades procesales	322
6. Anulación de los actos procesales fraudulentos	323
7. Acción de nulidad	323
A) <i>Presentación del tema</i>	323
B) <i>Modos de alegar las nulidades</i>	324
C) <i>Normativa</i>	325

ANEXO IV**BUENA FE Y LAS NULIDADES**

1. Presentación del tema	327
2. Efectos de la nulidad respecto de terceros de buena fe.	327
3. Buena fe y las restituciones.	328
4. Buena fe y la nulidad parcial.	329
5. Buena fe y la conversión	330
6. Buena fe y legitimación para accionar de nulidad.	331
7. Jurisprudencia	332

ANEXO V**MARCO NORMATIVO**

1. Código Civil	333
2. Ley de Sociedades Comerciales 16.060.	337
3. Código General del Proceso (ley 19.090)	339
 Bibliografía jurídica.....	 343
Obras publicadas del autor.....	350