



NUEVO CURSO PARA GRADUADOS

Curso de LEGISLACION EN ORDENAMIENTO TERRITORIAL

DOCENTE RESPONSABLE: **Prof. Dr. Marcelo J. Cousillas**
 Coordinador Centro de Derecho Ambiental (CDA/FDer-UdelaR)
 Profesor de Derecho Ambiental, FDer-UdelaR
 Profesor de Arquitectura Legal, FArq-UdelaR

DOCENTES PARTICIPANTES: **Dra. Mariana Estradé**
 Integrante Centro de Derecho Ambiental (CDA/FDer-UdelaR)

Prof. Esc. Arturo Yglesias
 Profesor de Derecho Civil, FDer-UdelaR

Prof. Dr. Álvaro Richino
 Profesor de Derecho Administrativo, FDer-UdelaR
 Profesor de Arquitectura Legal, FArq-UdelaR

DIRIGIDO A: Graduados en Derecho y otros profesionales universitarios interesados en aspectos administrativos, regulatorios e inmobiliarios del ordenamiento territorial, especialmente de gobiernos departamentales y organismos públicos relacionados.

OBJETIVOS:

- Introducir a los participantes en legislación en materia de ordenamiento territorial, como nuevo instrumento ambiental de planificación y regulación territorial.
- Analizar aspectos conceptuales y metodológicos del ordenamiento territorial, de la legislación nacional y de los instrumentos de ordenamiento territorial, tanto nacionales como departamentales.
- Presentar aspectos prácticos tanto para el ejercicio profesional en la materia, como elaborar y aplicar instrumentos de ordenamiento territorial.

COMIENZO: 20 de setiembre de 2016
FINALIZACION: 20 de octubre de 2016
HORARIOS: Martes y jueves, de 8 y 30 a 10 y 30 horas

PROGRAMA ANALÍTICO DEL CURSO:

Unidad N° 1 - Introducción al ordenamiento territorial: Concepto de ordenamiento territorial. Evolución. Urbanismo, planificación y desarrollo local. La cuestión ambiental y el desarrollo sostenible. El ordenamiento territorial en el Derecho comparado. Etapas en el Derecho uruguayo. La elaboración de una Ley de Ordenamiento Territorial. La Ley N° 18.308, de 18 de junio de 2008, de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Sostenible (LOT).



- Unidad N° 2** - Contenidos básicos de la LOT: Principios, materia, derechos y deberes territoriales. Los instrumentos de ordenamiento territorial: tipos, caracteres y procedimientos. La categorización de suelo y otras operaciones reguladas.
- Unidad N° 3** - Sostenibilidad: Planificación y regulación. La evaluación ambiental estratégica (EAE).
- Unidad N° 4** - Derecho de propiedad en la LOT: Concepto clásico y en nuestro derecho constitucional y civil. Características de la propiedad inmueble en la LOT. Otros: expropiación, derecho de superficie y prescripción.
- Unidad N° 5** - Aspectos institucionales: Competencias en ordenamiento territorial: los gobiernos departamentales y el gobierno nacional. La actuación y el control territorial. La participación y la coordinación.

BIBLIOGRAFÍA BÁSICA RECOMENDADA:

Ordenar las Ciudades. 1-Encauzando el proceso urbano - Autores varios. ICI Agencia Española- Intendencia de Montevideo, agosto 1991.

Rode, Patricio. Construir la ciudad: marcos y gestión urbana. Montevideo, 1991.

Gorosito, Ricardo, "Introducción al ordenamiento territorial", Ed. AMF, 2001.

Ciudad y Territorio, Estudios Territoriales XXXIII (127) Urbanismos europeos comparados en Síntesis general de los estudios comparados de las legislaciones urbanísticas en algunos países occidentales, Andrés Betancor Rodríguez y Javier García Bellido, 2001.

Cousillas, Marcelo; Castro, Carlos y otros, "Estudios preliminares para un proyecto de ley de ordenamiento territorial", Cátedra de Arquitectura Legal-ITU/DINOT-MVOTMA, 2006.

Gilmet, Hugo. Proyecto de Ley de Ordenación Territorial, Montevideo, 2006.

Gorosito, Ricardo y Ligrone, Pablo, "Sistema de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Sostenible", Ed. La Ley, 2009.

Martins, Daniel. Ordenamiento Territorial -Análisis de la Ley 18.308- FCU, Montevideo, 2009-

Gorosito, Ligrone y Sánchez, "Leyes 18.308 y 18.367 de OT y DS-Instrumentos" (Ficha 3), ed. Bastides.

Yglesias Perolo, Arturo. Derecho de las cosas, Tomo III La propiedad, FCU Montevideo, 2010.

Guerra, Enrique La nueva concepción de la propiedad inmueble Ley 18.308, en Tribuna del Abogado N°166 ene-feb 2010.

MATRICULA: 4,05 Unidades Reajustables
 3,00 Unidades Reajustables para: egresados con menos de 5 años de recibidos,
 asociados al Colegio de Abogados del Uruguay, o
 asociados a la Asociación de Escribanos del Uruguay

INSCRIPCIONES: enviando formulario de inscripción completo a: epder@fder.edu.uy

INFORMACIONES: www.fder.edu.uy/ambiental/
 Escuela de Posgrado, oficina 2-12 (Horario: l. a v. de 9:30 a 15:00 hs)
 Edificio Anexo (Colonia 1801 esq. Tristán Narvaja)

