

PROGRAMA DE LA UNIDAD CURRICULAR

1

OBJETIVO DE LA FORMACIÓN

Enseñanza de la materia agraria ajustada a la realidad e importancia que exhibe en estos momentos el sector rural de nuestro país e impulsar a los niveles más evolucionados de su estudio e investigación a nivel comparado; incorporando asuntos relativos a la *tutela ambiental* y a la *igualdad de género* en el medio rural.

2

CONTENIDO

I

Teoría General

.1. Introducción.2. Origen y formación histórica.3. Noción de Derecho Agrario: las diferentes concepciones.4. Naturaleza y Características.5. Las relaciones con otras ramas del derecho y con otras ciencias. Ciencias Derecho Agrario y Derechos Humanos. 6. Diversas corrientes metodológicas y su importancia.

II. 1. Sistema positivo y Ciencia Jurídica. 2. La materia agraria. 3. Contenido. Criterios de calificación del derecho positivo para la individualización de la materia. 3.1. El criterio industrial (evolución de las diferentes concepciones de la agricultura como actividad)3.1.1. La actividad agraria. Noción. Las diferentes corrientes de opinión. El derecho positivo. 3.1.2. Características generales. 3.1.3 Actividad conexas. 3.2. El criterio territorial (las funciones del territorio). 4. El objeto del derecho agrario. Las fronteras del derecho agrario moderno. 5. El sistema de fuentes. La norma agraria. Caracteres... Interpretación, integración, etc. 7. El problema de los principios del derecho agrario. 9. Los institutos del derecho agrario.

III. 1. Materia agraria y tutela ambiental. Características generales y evolución de la tutela ambiental en las normas agrarias. Recursos naturales, explotaciones agrarias y desarrollo sostenible. Noción y objetivos. 2. Los Instrumentos ambientales. Noción. 4. Régimen constitucional y leyes generales. El Impacto Ambiental, la Protección del Ambiente y el Ordenamiento Territorial y sus incidencias en la materia agraria. 5.

Información Ambiental. 6. Los Principios de la tutela ambiental. 7. El daño ambiental en la actividad en la actividad agraria y sus proyecciones.

IV. 1. Organización Institucional de la Agricultura. 2. La organización nacional. Los diferentes organismos. Naturaleza jurídica y competencias. 3. La organización internacional. Los diferentes organismos. Naturaleza jurídica y competencias. 4. La integración regional en materia agraria.

II

Asociaciones y Sociedades Agrarias

I.1. El productor rural y el fenómeno asociativo. 2. Caracteres y evolución histórica. 3. Ley N° 17.777. Características generales. Diferencias entre fenómeno asociativo agrario y mercantil en nuestro derecho positivo.

II. 1. Asociación Agraria y Sociedad Agraria. Concepto. Naturaleza jurídica. Objeto y Fin. 2. Constitución y tipo social. 3. El Patrimonio Social. 4. La situación Social. 5. Extinción (Disolución y Liquidación).

III. 1. Sociedad Civil con Objeto Agrario (Ley N° 17.777 y Código Civil). Concepto y régimen jurídico. 2. Sociedades y Asociaciones Agrarias de Riego. Concepto y régimen jurídico. 3. Contratos asociativos agrarios. Concepto y régimen jurídico. 4. Sociedades de Fomento Rural. Concepto y régimen jurídico. 5. Cooperativas agrarias. Concepto y régimen jurídico. 6. El régimen asociativo y la titularidad de inmuebles rurales y explotaciones agropecuarias.

III

El Establecimiento Rural

I.1. Concepto y naturaleza jurídica.

II. 1. Estructura parcelaria. La individualización de la propiedad inmueble. 2. El cerramiento.

III. 1. Los recursos naturales. Generalidades. Noción. 2. Individualización de los recursos naturales como nueva categoría de bienes. Particularidades de su disciplina. 3. Individualización y categorización de los suelos. El índice CONEAT. 4. Individualización y categorización de las aguas. Generalidad y tipología. 5. Recursos

arbóreos. Generalidades. Generalidades. Régimen del arbolado y el particular de los Bosques. Terrenos forestales. 6. Recursos Minerales. Los derechos mineros y el establecimiento rural.

IV. 1. Disciplina del territorio rural. Noción. 2. Relaciones de vecindad y conflictos vecinales. 3. Tutela del tránsito en el territorio rural. 4. Servidumbres de aguas. 5. Ordenamiento del territorio y establecimiento rural (Ley N° 18.308). El régimen de la tutela del territorio desde el punto de vista rural. 6. El nuevo concepto de propiedad inmueble y las diferencias de la propiedad urbana, suburbana y rural. 7. La tutela jurídica de la Biodiversidad y su importancia.

V. 1. Régimen de la Colonización. Concepto. Origen y Naturaleza. 2. Los derechos preferentes en la adquisición de tierras. 3. La adjudicación de tierras. 4. El Estatuto del Colono.

IV

La Explotación Agraria

I.1. La explotación agraria. Concepto. Explotación, empresa y actividad agraria. 2. Elementos. 3. Naturaleza. 4. Disciplina.

II. 1 La explotación ganadera. Generalidades. 2. Marcas y Señales. 3. Régimen de la trazabilidad individual. El Sistema de Identificación y Registro Animal. 4. Régimen de la Policía Sanitaria y su importancia práctica.

III. 1. La explotación agrícola. Generalidades y evolución. 2. La tutela ambiental en la agricultura. Los documentos de la comunidad internacional. La Revolución Verde y sus consecuencias. El desarrollo Sostenible y su importancia en el régimen de los bienes. 2.1. Régimen jurídico del uso y manejo de los suelos y su relación con el derecho de propiedad y los contratos agrarios. 2.2. El control ambiental fitosanitario.

IV. Regímenes agrícolas particulares. 1. La explotación de cultivares. Régimen general de la tutela de la propiedad intelectual en las creaciones fitogenéticas. El derecho de los agricultores. El pequeño agricultor. 2. Régimen de la explotación forestal.

V. 1. La explotación granjera. Concepto y delimitación. 2. Régimen jurídico de la explotación vitícola. 3. Régimen jurídico de la explotación avícola. 4. Régimen jurídico

de la explotación apícola. 5. Régimen jurídico de la explotación lechera. 6. Régimen de la explotación hortofrutícola.

VI. 1. Sistema de explotación agraria. 1. Las explotaciones de regadío. 1.1. El acceso al agua. Usos comunes y privativos. El acceso al agua como derecho fundamental. La comunidad internacional y la Constitución uruguaya. 1.2. Los derechos de aprovechamiento. Concepto y contenido. Los Títulos Administrativos: Permisos y Concesiones. 1.3. El régimen jurídico del riego. El derecho de los productores rurales. 1.4. Régimen de las Obras Hidráulicas. Particulares en materia de servidumbres de aguas. Sistema de riego multipredial. 2. Régimen de las explotaciones transgénicas. Aspectos de la responsabilidad civil y administrativa. 3. Régimen jurídico de las explotaciones orgánicas e integradas. 4. La explotación agraria familiar. La condición y rol de la mujer en el medio rural y las explotaciones familiares. Los objetivos nacionales e internacionales y las políticas públicas para la igualdad de género en el medio rural.

V

Contratos Agrarios

I. Introducción. La delimitación de la categoría contractual. 2. El proceso de decodificación y factores de origen de los contratos agrarios. 3. La aparición de los contratos agrarios en nuestro derecho positivo. 4. Aspectos dogmáticos: la noción de contratos agrarios. 5. La evolución conceptual. La doctrina clásica y la doctrina moderna. 6. La teoría unitaria. 7. Diferentes teorías destinadas a explicar el fenómeno contractual. 8. El fenómeno expansivo y su importancia en la delimitación conceptual. La agricultura contractual. 9. Bases de calificación contractual. 10. Características de la contratación agraria. 11. Clasificación de los contratos agrarios.

II. Los contratos agrarios en particular. 1. Régimen de los arrendamientos rurales y aparcerías prediales. Ámbito de aplicación. Contratos incluidos y excluidos. Régimen estatutario. Formalidades. Plazos. Precios. Mejoras. Infracciones y sanciones. 2. Régimen contractual en materia de aguas. Los contratos de suministro de aguas. Cesión de derechos de aprovechamientos. 3. Los contratos de producción: 3.1. Contrato de pastoreo. Concepto y variedades. Naturaleza. 3.2. Contrato de capitalización ganadera. 4. Los contratos de integración productiva vertical y

horizontal. 5. Los contratos de comercialización. Compraventa de ganados y régimen general de la comercialización de haciendas. El contrato de consignación ganadera. Los contratos de comercialización de uvas. La compraventa de bosques, etc. 6. Los contratos de crédito agrario y garantías, etc.