



PROGRAMA DE UNIDAD CURRICULAR

Nombre de Unidad Curricular:	DERECHO NOTARIAL
Fecha de Vigencia:	2017
Año y Semestre en el que se Imparte:	3er. Año 1er. semestre
Área de Conocimiento:	Área de Derecho Público y Área de Práctica Profesional
Unidad Curricular Obligatoria para las carreras de:	NOTARIADO
Unidad Curricular Opcional para las Carreras de:	
Créditos:	8 créditos (teórico) + 8 créditos (práctico)

Modalidad de Curso:	TEÓRICO - PRÁCTICO
Conocimientos Previos OBLIGATORIOS para Derecho Notarial Práctico: (Régimen de previaturas aprobado por Resolución del Consejo de Facultad de Derecho No. 65 del 19 de setiembre de 2018).	<ul style="list-style-type: none">- Bienes- Personas- Obligaciones y contratos- Procesal 1- Teoría General de la Responsabilidad Civil.

Objetivo de la Formación

El objetivo principal del curso es que, a partir de los principios normativos y deontológicos que rigen la actividad notarial, el estudiante logre un muy buen manejo de la técnica escrituraria notarial con el fin de que resulte la obtención de la forma pública válida y eficaz, atento a lo solicitado por el requirente .

También se pretende que el estudiante logre conocer la función notarial, en sus diferentes etapas con el fin de ofrecer una visión integral de la profesión, fomentando el desarrollo del pensamiento crítico mediante la implementación de secuencias didácticas que contribuyan a un aprendizaje permanente, desarrollando la actividad creativa e innovadora y logre demostrar solvencia en el desarrollo de las competencias notariales mediante un compromiso ético que contemple al usuario del servicio, los colegas, la sociedad y el Estado, atento al régimen de responsabilidad que lo guie en el ejercicio profesional

Contenido General del Curso

PARTE TEÓRICA

- 1.- Derecho Notarial. Definiciones y conceptos. Objeto. Principios y métodos. Fuentes.
- 2.- Evolución del Notariado: Antecedentes legislativos internacionales: Escuela de Bologna. pragmática de Alcalá. Ley XXV Ventoso. Antecedentes Nacionales. Decreto ley 1421.
- 3.- Función Notarial. El acto notarial. Actos preescriturarios. Forma jurídica. Audiencia Notarial. Jurisdicción notarial. Competencia.
4. El agente de la función. Formas y sistemas de acceso. Requisitos. Investidura. Inhabilidades. Incompatibilidades. Inhibiciones. Deberes.
5. Fe pública notarial. Concepto. Análisis del alcance. Diferentes tipos de fe pública.
5. Responsabilidad Notarial. Concepto. Presupuestos. Alcance y limitantes. Responsabilidad Profesional. Responsabilidad civil, penal, fiscal, disciplinaria. Superintendencia del Notariado. Ética notarial.
6. Instrumentos notariales. Conceptos. Clasificación. Documentos protocolares y extraprotocolares. Originales y derivados. Efectos sustantivos, probatorios y ejecutivos. Validez y eficacia del documento notarial. Seguridad jurídica.
7. Nuevas incumbencias notariales. Colaboración del Escribano con el Estado. Lucha contra el Lavado de Activos y Financiamiento del terrorismo. Sistemas de prevención. Mediación. Actuación notarial voluntaria en sede notarial
8. El Derecho Notarial en el mundo contemporáneo

PARTE PRÁCTICA.

1. Documento. Forma jurídica. Documento privado y documento público. Forma Notarial. Diferentes tipos de documentos notariales
2. Diferentes tipos de documentos notariales
3. Redacción escrituraria. Técnica Jurídica Notarial . Proyección de la voluntad del interesado al instrumento.
4. Estructura documental general: Data. Comparecencia. Parte Expositiva. Legitimaciones notariales: Conocimiento. Contralores: representaciones voluntarias, estatutarias y legales. Lectura, otorgamiento y suscripción. Ligazón. Firmas. Autorización. Aditiva. Salvado de errores. Firmas. Autorización.
5. Redacción escrituraria. Técnica Jurídica Notarial . Proyección de la voluntad del interesado al instrumento.
6. Estructura documental general: Data. Comparecencia. Parte Expositiva. Legitimaciones notariales: Conocimiento. Contralores: representaciones voluntarias, estatutarias y legales. Conocimiento: alcance. Lectura, otorgamiento y suscripción. Ligazón. Firmas. Autorización. Aditiva. Salvado de errores. Firmas. Autorización.
7. Suscripción y otorgamientos especiales. Testigos instrumentales.
8. Registro Protocolo: Formalidades. Habilitación. Escritura Pública. Su estructura.
9. Registro de protocolizaciones. Protocolizaciones preceptivas. Protocolizaciones voluntarias. Actas notariales
10. Documentos extra registro: Certificados Notariales. Traslados: copias, primeros testimonios, testimonios por exhibición. Testimonio Ley 16266.
11. Jurisdicción voluntaria.
12. Documento notarial electrónico. Firma electrónica avanzada. Soporte notarial electrónico.
13. Subsanación de errores en documentos notariales.

Bibliografía Básica

- LARRAUD, Rufino: "Curso de Derecho Notarial" - Ed. Depalma, Buenos Aires, 1966.
- CANO IBARZÁBAL, Martha y SAPRIZA DE MERCANT, María Inés "Ley Orgánica y Reglamento Notarial" - Ed. AEU.
- BARDALLO J.R. "Derecho Notarial. Concepto, contenido y división" - Rev. El Derecho No. 89, p. 37/78. 1964.
- Benítez, R. (2015). Los efectos de la globalización en el notariado uruguayo. 25 años de transformaciones. En: *El Derecho entre dos siglos: estudios conmemorativos de los 25 años de la Facultad de Derecho de la Universidad Católica del Uruguay*. (pp.431-461). Montevideo: Universidad Católica del Uruguay. Facultad de Derecho.
- ANDREGNETTE, J. y SANTO, C. "Historia del Notariado". Ed. AEU 2002.
- PEREZ MONTERO, Hugo R.: "El Notariado: Organización notarial latina" Rev. A.E.U. 1974, T.60.
- PEREZ MONTERO, H. R.: "El Notariado en el mundo moderno" XII Congreso internacional del Notariado Latino – Rev. A.E.U. 1974, T.51 Nos. 11, 12 pág. 751/767.
- BARDALLO, J. R.;- "El Agente de la Función Notarial y sus limitaciones legales" (Ficha)
- FRAGA, Cristina y SANTOS, Claudia : "El Agente de la Función Notarial y sus limitaciones legales"
- ANDREGNETTE J. y OLMOS B.: "Naturaleza jurídica de la Función Notarial y sus consecuencias". Rev. de la Primer Semana Académica del I.T.N.- Fac. de Derecho. p. 171/185
- BARDALLO, J.R.: - "Fe pública notarial" - Rev. de la A.E.U. 1969 – Tomo 65
- SIRI GARCIA, J.R. "Ensayo sobre la responsabilidad notarial" Ed.Univ. de la República –1977 ó Rev. de la A.E.U. – 1978 – 6ª. Parte- "De la Responsabilidad Normal"
- Gattari, CN.** (1988). *Manual de derecho notarial*. Buenos Aires: Depalma.
- Bouvier Zeballos, G. , Ricca Nemoy, L. y Benitez, R. (2006). La función notarial de tipo latino. Concepto de documento: los diferentes documentos. Validez del documento notarial. En: *Trabajos del notariado uruguayo*. (pp.357-398). Montevideo: Asociación de Escribanos del Uruguay. Presentado en 12ª Jornada Notarial Iberoamericana (Punta del Este: 7-10 nov.2006)
- SZAFIR, Dora:- "La Ley del Consumidor" Rev. Fac. de Derecho-UDELAR A.E.U. Primer Semana Semana Académica del I.T.N.- Fac. de Derecho.
- BARDALLO, J.R. "Fe pública y función notarial" Ficha.
- BARDALLO, J.R. "Comprobación Notarial de hechos" – Capítulo II Rev. de la A.E.U. 1972, Tomo 58 Pág. 187/199.
- BARDALLO J.R. :- "La Técnica Notarial" - Rev. de la A.E.U. – 1989
- BENITEZ R MATERIALES DE ESTUDIO Actas notariales – El documento notarial - La función notarial – Registros notariales - Técnica notarial.
- <https://publicaciones.fder.edu.uy/index.php/me/issue/view/28>
- Pombo Ruiz, S. (2022). *Responsabilidad del escribano*. Montevideo: Asociación de Escribanos del Uruguay.
- DE LA FUENTE M. "La contratación electrónica y la intervención notarial" Ed. A.E.U.
- Benítez, R. (2014). Función notarial y la firma electrónica avanzada. En: *[Trabajos Presentados]*. (pp.39-46). Montevideo: Asociación de Escribanos del Uruguay. Presentado en Jornadas Académicas del Instituto de Técnica Notarial (Montevideo: 22-25 oct. 2012)



SIRI GARCIA, J.R. “Ensayo sobre la responsabilidad notarial” Ed.Univ. de la República –1977 ó Rev. de la A.E.U. – 1978 – 6ª. Parte- “De la Responsabilidad Normal”

CESTAU, S. PRUNELL, J. A. y FIGUEREDO, A. Conferencias sobre la “Responsabilidad del Escribano”, Publicadas en la Rev. “El Derecho” -1959 -No. 85, pág. 189/232

SZAFIR, Dora:- “La Ley del Consumidor” Rev. Fac. de Derecho-UDELAR A.E.U. Primer Semana Semana Académica del I.T.N.- Fac. de Derecho.

BARDALLO, J.R. “Fe pública y función notarial” Ficha.

BARDALLO, J.R. “Comprobación Notarial de hechos” – Capítulo II Rev. de la A.E.U. 1972, Tomo 58 Pág. 187/199.

BARDALLO J.R. :- “La Técnica Notarial” - Rev. de la A.E.U. – 1980 – Tomo 66

KARLEN CANZANI, S. y SANTO, C. “Los Registros Notariales” Ed. AEU. 2003

PEREZ MONTERO H.R. “El documento notarial y su eficacia” Fac. de Der. Y C. Sociales Cuaderno No.3 - 1961 pág.197/249

DE LA FUENTE M. “La contratación electrónica y la intervención notarial” Ed. A.E.U.

SIRI GARCIA, J.R. :- “Certificados Notariales” Rev. A.E.U. 1972 – Tomo 58 “Los certificados notariales y las notificaciones en el Código General del Proceso” A.E.U. 1997

MESSINA HEREDIA, S.: “Certificado Notarial” FCU. 2006.

SIRI GARCIA J.R.:- “El documento notariado extrarregistral” Rev. A.E.U. – 1973 – T. 59

SIRI GARCIA, J.R. “Firma digital y contratación electrónica” Revista precedentemente citada, pág. 186/196.

MILANO, Carlos “El blanqueo de capitales. Función Notarial y Registral”. Artículo publicado en la Revista del Instituto de Técnica Notarial de la Facultad de Derecho (AEU– Año 2008).

MARESCA, Adriana y FERREIRO, Sylvia - “Modelos de redacción de documentos- Derecho Notarial”- Ed. Impresos Multicolor (en trámite de reedición)

FRAGA, Cristina y SANTO, Claudia. “Guía práctica para estudiantes de Derecho Notarial” Tomos I, II Y III. Ed. AEU.

SIRI GARCÍA, Julia- “Cuestiones de Técnica Notarial en materia de Actas” Ed. A.E.U. 1997.

MARESCA, Adriana y FERREIRO, Sylvia- “Actas de comprobación y de notificación e intimación correspondientes- Pautas técnicas para la respectivas actuaciones” Edición ampliada con Registro de Protocolizaciones y Protocolizaciones de documentos (preceptivas y voluntarias) – Ed. AEU.

MARESCA, Adriana y FERREIRO, Sylvia. “Certificados notariales- Pautas técnicas para su expedición”- Ed. Impresos Multicolor

Cossini, M. (2017). *Acreditación de identidad en la actuación notarial*. Montevideo: Universidad de la República (Uruguay). Comisión Sectorial de Investigación Científica.



Bibliografía Complementaria

Benítez, R. (2019). Algunos comentarios sobre la seguridad jurídica notarial como garante de los derechos sociales fundamentales en el marco de la Constitución uruguaya. En: *Derecho notarial constitucional*. (pp.250-263). Lima: Colegio de Notarios de Lima.

LARRAUD, R. : “Para la historia del Notariado. El Notariado en la legislación indiana” Rev. de la A.E.U. – 1964 – Tomo 60.

CESTAU, Saúl D. “Historia del Notariado Uruguayo desde la época colonial hasta la sanción de la Ley No. 1421.

ARIAS, Fco. : “El Notariado del sistema latino y las instituciones jurídicas anglosajonas”. (Conferencia, 1º de octubre de 2002) Ed. A.E.U.

BARDALLO, J.R. : “Presente y futuro del Notariado” – Rev. A.E.U. 1071, tomo 57

LARRAUD, R. : “Economía y Notariado” Rev. A.E.U. 1965 – T. 51 pág. 333

FIRPO MARTY, Orlando: “El mundo moderno, Sociedades Anónimas y nuevas figuras globales” Rev. A.E.U. 1997 – Tomo 83, pág. 107/128. “El mundo actual; sus nuevas expresiones económico jurídicas”(Conferencia). Ed. Facultad de Derecho-UDELAR-A.E.U – 2000 - Revista de la Primer Semana Académica del I.T.N. pág. 9/18.

CARNELUTTI, Fco.-: “La figura jurídica del Notario” Rev. Internacional del Notariado - 1950 p.120

SIRI GARCIA, J.R.-: “El Notariado en la era de la tecnología.” Ed. Fundación de Cultura Universitaria – Fac. de Derecho – 2001.

RUIZ, Oscar Félix:- “Deontología del Escribano frente al Estado con especial referencia al lavado de dinero...” Rev. de la 2ª. Semana Académica del I.T.N. Fac. de Derecho UDELAR – A.E.U. – 2001 – pág. 21/31.

SIRI GARCIA, J-R.-: “La función notarial preventiva del litigio” – Jornada Notarial Iberoamericana Lima Octubre 2000

Cosola SJ (2013=) Fundamentos del Derecho Notarial: la concreción del método.

Buenos Aires. Ad-Hoc

Anido, R. (2003). De la eficacia del documento notarial. *Revista de la Asociación de Escribanos del Uruguay*, 89^tTomo(1-12^tNúmero), 37-240.

Cosola, S. J. (2018). Los tres valores que jerarquizan al documento notarial. En: *La ética en la función notarial*. (pp.19-59). Lima: Gaceta Notarial.

Armella, C. N. (2008). *El secreto profesional notarial frente a la obligación de informar impuesta por el Estado*. S.l.: s.n.



PEREZ MONTERO, H.R. “El Notario y los derechos fundamentales”. Rev. de la Unión Internacional del Notariado Latino “El Notariado y los derechos humanos”. Rev. de la 2ª.Semana Académica del I.T.N. Fac. Derecho – p.12/20.

LARRAUD, R.:- “La fe pública aún” Rev. Notarial No. 755 - 1964

COUTURE, E.J.:- “El concepto de la fe pública” – Ed. Fac. de Derecho y C. Sociales – 1954.

SEOANE M.:- “El lenguaje jurídico” – Rev. A.E.U. 1952 – Tomo58

GALLINO, E.:- “La libre circulación del documento notarial con especial referencia al MERCOSUR”. - Rev. de la Segunda Semana Académica del I.T.N. – 2001 – pág. 2/44

PEREZ MONTERO, H.R.:- “El acta notarial en el Derecho Uruguayo”

SIRI GARCIA, J.R. :- Actas Notariales – Conferencia – Rev. A.E.U. 1978 – tomo 74 (No. Extraordinario) p.657/667. Conferencias en la A.E.U. - 1985

SILVEIRA V., CANO, M., CAILLABET, J. Y OLMOS B..- “Certificados Notariales” Rev. A.E.U. 1988 – T. 74 (No. Extraordinario) – p. 641/656

PELOSI, Carlos A.:- “Las copias simples notariales” - Rev. de la A.E.U. 1971 – Tomo 57 p.281/290.

AMENDOLA, Anna:- “Copias simples” – Rev. A.E.U. 1971 – Tomo 57 –p. 292/323.

MACHADO FARÍAS, Ronald. Los prestadores de servicios de certificación de firma electrónica en el ordenamiento uruguayo. Revista de Derecho y Tribunales. Número 22 (jun. 2013) P. 107-123.

Modalidad de Enseñanza	Presencial.
Horas Presenciales	60 (Teórico) + 60 (Práctico).