



FACULTAD DE  
DERECHO



UNIVERSIDAD  
DE LA REPÚBLICA  
URUGUAY

ESPECIALIZACIÓN EN  
DERECHO ADMINISTRATIVO Y GESTIÓN PÚBLICA

**GESTION PATRIMONIAL DEL ESTADO**

**CRÉDITOS:** 5

**CARGA HORARIA:** 40 horas presenciales (20 clases de 2 hs.) y 35 hs. no presenciales

**OBJETIVOS:** Esta asignatura tiene por objeto procurar que el participante conozca el régimen jurídico del dominio del Estado así como las limitaciones al derecho de propiedad de los particulares.

**PROGRAMA**

**Módulo 1**

- 1 Introducción**
  - Bases constitucionales de la propiedad
  - Alcance de la legislación infraconstitucional
  - Propiedad pública y privada
- 2 El dominio público**
  - Caracterización
  - Régimen jurídico
  - Mutaciones dominiales clásicas
- 3 El dominio fiscal**
  - Caracterización
  - Régimen jurídico
  - Mutaciones dominiales modernas

**Módulo 2**

- 4 Dominio hidráulico**
  - Caracterización
  - Descripción
  - Régimen jurídico
- 5 Dominio marítimo**
  - Caracterización
  - Descripción
  - Régimen jurídico

- 6     **Dominio costero**
  - Caracterización
  - Descripción
  - Régimen jurídico
  
- 7     **Dominio insular**
  - Caracterización
  - Descripción
  - Régimen jurídico
  
- 8     **Dominio minero**
  - Caracterización
  - Descripción
  - Régimen jurídico
  
- 9     **Dominio aéreo**
  - Caracterización
  - Descripción
  - Régimen jurídico
  
- 10    **Dominio radioeléctrico**
  - Caracterización
  - Descripción
  - Régimen jurídico
  
- 11    **Dominio vial**
  - Caracterización
  - Descripción
  - Régimen jurídico
  
- 12    **Dominio funerario**
  - Caracterización
  - Descripción
  - Régimen jurídico

### Módulo 3

- 13    **Modos de obtención**
  - Procedimientos voluntarios
  - Procedimientos coactivos
  
- 14    **Estudio especial de la expropiación**
  - Bases constitucionales
  - Elementos
  - Tramitación
  
- 15    **Modos de enajenación**
  - Procedimientos contractuales
  - Otros procedimientos



**FACULTAD DE  
DERECHO**



**UNIVERSIDAD  
DE LA REPÚBLICA  
URUGUAY**

## **16 Régimen administrativo de la propiedad privada**

- Limitaciones
- Servidumbres
- Organización administrativa

### **BIBLIOGRAFIA**

AGUIRRE RAMIREZ, Gonzalo - "La inmunidad fiscal del Estado y el art. 581 de la ley N° 17.296", en Rev. de Derecho Público (Montevideo, 2002), N° 21-22, pág. 71 y sigtes.

BARBE DELACROIX, José - "Aspectos del régimen jurídico del agua", en "Estudios Jurídicos en homenaje al Prof. Daniel Hugo Martins" (F.C.U., Montevideo, 2008), pág. 65 y sigtes.

BARRIOS DE ANGELIS, Dante - "El Juicio de Expropiación" (Biblioteca de Publicaciones Oficiales de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales, Montevideo, 1951).

BASTON, Carlos - "Expropiación y toma urgente de posesión" (F.C.U., Montevideo, 1987).

BIASCO MARINO, Emilio - "El régimen jurídico de las riberas en el Derecho uruguayo. Uso común y privativo de aguas y álveos. Protección de la franja costera", en Rev. de la Asociación de Escribanos del Uruguay (Montevideo, 2000), tomo 86, N° 1-6, pág. 79 y sigtes.

BRITO, Mariano R. - "Acción de expropiación irregular", en Rev. Uruguaya de Estudios Administrativos (Montevideo, 1980), Año IV, N° 2, pág. 7 y sigtes.

BRITO, Mariano R. - "Régimen jurídico del agua y saneamiento en Uruguay", en Anuario de Derecho Administrativo, tomo XV, pág. 51 y sigtes.

BUGALLO, Beatriz - "Ley de marcas, nombres comerciales e indicaciones geográficas" (F.C.U., Montevideo, 1999).

BUGALLO, Beatriz - "Patentes de invención, modelos de utilidad y diseños industriales" (F.C.U., Montevideo, 2001).

BUGALLO, Beatriz - "Propiedad intelectual" (F.C.U., Montevideo, 2006).

CACCIATORI, Miguel A. - "Manual de Derecho Registral" (A.E.U., Montevideo, 2005), 2 tomos.

CACCIATORI, Miguel A. - "Lecciones de Derecho Registral" (Barreiro y Ramos S.A., Montevideo, 1986).

CAGNONI, José Aníbal - "La reforma del agua", en Rev. de Derecho Público (Montevideo, 2005), N° 27, pág. 57 y sigtes.



**FACULTAD DE  
DERECHO**



**UNIVERSIDAD  
DE LA REPÚBLICA  
URUGUAY**

CAPUTO, Alfredo (Coordinador) - "Manual de apoyo a la teoría y práctica del Derecho Minero" (Universidad de la República, Montevideo, 2009).

CARVALHO, Edgardo - "Requisición de materias primas", en Rev. de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales (Montevideo, 1968), Año XIX, N° 3-4, pág. 415 y sigtes.

CASSINELLI MUÑOZ, Horacio - "Impugnación del acto de designación del inmueble a expropiar", en Rev. Derecho, Jurisprudencia y Administración, tomo 62, pág. 57 y sigtes.; y en Horacio CASSINELLI MUÑOZ - "Derecho Constitucional y Administrativo" (La Ley Uruguay, Montevideo, 2010), pág. 1306 y sigtes.

COUSILLAS, Marcelo - "Régimen jurídico de las aguas y de los servicios de agua potable y saneamiento", en Rev. de Derecho de la Universidad de Montevideo (Montevideo, 2003), Año II, N° 3, pág. 23 y sigtes.

COUSILLAS, Marcelo - "La protección jurídica de la costa", en Anales del Foro, (Montevideo, 1993), N° 119-120, pág. 329 y sigtes.

DELPIAZZO, Carlos E. - "Objeto de la expropiación", en Rev. Uruguaya de Derecho Constitucional y Político (Montevideo, 1990), tomo VI, N° 35, pág. 272 y sigtes.; y en Anuario de Derecho Comercial, tomo 5, pág. 97 y sigtes.

DELPIAZZO, Carlos E. - "Acerca del derecho de propiedad en la Constitución", en Rev. CADE de Doctrina y Jurisprudencia (Montevideo, 2010), tomo VIII, pág. 29 y sigtes.

DELPIAZZO, Carlos E. - "Régimen jurídico de la Compañía del Gas como empresa nacionalizada", en Rev. Uruguaya de Derecho Constitucional y Político (Montevideo, 1989), tomo V, N° 28, pág. 350 y sigtes.

DELPIAZZO, Carlos E. - "Régimen jurídico de las islas uruguayas", en Rev. de la Facultad de Derecho (Montevideo, 2010), N° 29, pág. 91 y sigtes.

DELPIAZZO, Carlos E. - "Nuevo marco regulatorio del agua en Uruguay", en Suplemento de Derecho Administrativo de Rev. El Derecho (Buenos Aires, 31 de agosto de 2006), Año XLIV, N° 11.583, pág. 1 y sigtes.

DELPIAZZO, Carlos E. - "Contencioso administrativo registral" (A.E.U., Montevideo, 1979).

DELPIAZZO, Carlos E. - "Impugnación de los actos administrativos emanados del Registro Público de Comercio", en Rev. de la Asociación de Escribanos del Uruguay, tomo 70, Nros. 1-3, pág. 11 y sigtes.

DELPIAZZO, Carlos E. - "Vías de defensa del administrado frente a los Gobiernos Departamentales en relación con los aforos de la propiedad inmueble", en Rev. Tributaria (Montevideo, 1993), tomo XX, N° 113, pág. 107 y sigtes.

DELPIAZZO, Carlos E. - "Régimen administrativo de la propiedad intelectual", en A.A.V.V. - "Régimen administrativo de la actividad privada" (Edit. Nueva Jurídica, Montevideo, 1999), pág. 73 y sigtes.



**FACULTAD DE  
DERECHO**



**UNIVERSIDAD  
DE LA REPÚBLICA  
URUGUAY**

DELPIAZZO, Carlos E. - "Derecho de autor y creaciones informáticas", en A.A.V.V. - "El nuevo Derecho de Autor Uruguayo" (U.M., Montevideo, 2003), pág. 85 y sigtes.

DELPIAZZO, Carlos E. - "Aproximación a la nueva ley de derechos de autor frente a las creaciones informáticas", en Derecho Informático (F.C.U., Montevideo, 2004), tomo IV, pág. 49 y sigtes.

DELPIAZZO, Carlos E. - "Régimen jurídico de protección de cultivos", en Anuario de Derecho Comercial (Montevideo, 1989), tomo 4, pág. 90 y sigtes.

DELPIAZZO, Carlos E. - "Tratamiento jurídico de los recursos fitogenéticos" (Montevideo, 1994).

DELPIAZZO, Carlos E. - "Derecho de las Telecomunicaciones" (U.M., Montevideo, 2005).

DELPIAZZO, Carlos E. - "Derecho Administrativo General" (A.M.F., Montevideo, 2017), volumen 2, segunda edición actualizada y ampliada, capítulos 25 a 27.

DELPIAZZO, Carlos E. - "Derecho Administrativo Especial" (A.M.F., Montevideo, 2017), volumen 2, tercera edición actualizada y ampliada, capítulo 43.

DELPIAZZO, Carlos E. y CELORRIO, Hernán (Coordinadores) - "Derecho Minero Uruguayo" (A.M.F., Montevideo, 2015).

DURAN MARTINEZ, Augusto - "La expropiación en el Uruguay desde la perspectiva del Estado social y democrático de Derecho", en Augusto DURAN MARTINEZ (Coordinador) - "Estudios Jurídicos en homenaje al Prof. Daniel Hugo Martins" (F.C.U., Montevideo, 2008), pág. 334 y sigtes.

DURAN MARTINEZ, Augusto - "Pago de la justa y previa compensación en la expropiación", en Rev. de Derecho Administrativo (Buenos Aires, 1991), Año 2, Nº 5, pág. 557 y sigtes.

DURAN MARTINEZ, Augusto - "Toma urgente de posesión. Inconstitucionalidad del artículo 224 de la ley Nº 17.930 de 19 de diciembre de 2005", en La Justicia Uruguaya, tomo 141, sección Jurisprudencia, pág. 226 y sigtes.

ESTEVA GALLICCHIO, Eduardo - "Aproximación a una década en materia de desafectaciones dispuestas por ley de bienes inmuebles integrantes del patrimonio del Estado", en Gaceta Forense, tomo I, Nº 3, pág. 163 y sigtes.

ETTLIN, Edgardo y GONZALEZ LANGONE, Darwin - "Embargo al Estado y a los Gobiernos Departamentales", en La Justicia Uruguaya, tomo 129, sección Doctrina, pág. 15 y sigtes.

FRUGONE SCHIAVONE, Héctor - "Teoría y práctica de las mutaciones dominiales en el Uruguay" (F.C.U., Montevideo, 1984).



**FACULTAD DE  
DERECHO**



**UNIVERSIDAD  
DE LA REPÚBLICA  
URUGUAY**

GARAT, María Paula – “La tutela jurisdiccional efectiva y la reparación en los casos de expropiación”, en Rev. de Derecho. Publicación arbitrada de la Facultad de Derecho de la Universidad Católica de Uruguay (Montevideo, 2015), N° 12, pág. 195 y sigtes.

GARCIA PEREZ, Marta – “La utilización del dominio público marítimo terrestre” (Marcial Pons, Madrid, 1995).

GARDERES, Santiago – “La inembargabilidad de los bienes estatales y el derecho a la tutela judicial efectiva”, en Rev. Uruguaya de Derecho Procesal, Año 2006, N° 1, pág. 75 y sigtes.

GELSI BIDART, Adolfo - “El recurso natural agua en la legislación positiva agraria”, en Rev. de la Asociación de Escribanos del Uruguay (Montevideo, 1984), tomo 70, N° 1-3, pág. 22 y sigtes.

GIORGI, Héctor – “Individualización del bien objeto de expropiación en la ley que declara la necesidad o utilidad pública”, en Anuario de Derecho Administrativo, tomo II, pág. 103 y sigtes.; y en Héctor GIORGI – “Obras y dictámenes. Recopilación” (La Ley Uruguay, Montevideo, 2010), pág. 419 y sigtes.

GONZALEZ PEREZ, Jesús - “Los derechos reales administrativos” (Civitas, Madrid, 1976).

GUTIERREZ CARRAU, Juan Manuel - “Manual teórico práctico de marcas” (U.M., Montevideo, 2009), 3ª edición.

LABAURE ALISERIS, Carlos - “Aspectos jurídico administrativos del Código de Aguas” (Montevideo, 1988).

LANZIANO, Washington – “Dominio público de las aguas” (Montevideo, 2002).

LANZIANO, Washington - “Estudios de Derecho Administrativo” (Universidad de la República, Montevideo, 1993).

LANZIANO, Washington - “La declaración de inmunidad impositiva establecida en la ley N° 16.226”, en Rev. Tributaria, tomo XIX, N° 109, pág. 237 y sigtes.

LEIS, Hermann - “La faja costera ante el ordenamiento territorial. Un enfoque jurídico global”, en Rev. de la Asociación de Escribanos del Uruguay (Montevideo, 2000), tomo 86, N° 1-6, pág. 179 y sigtes.

LORENZO, Susana – “Modos anómalos de conclusión del procedimiento expropiatorio”, en Rev. de Derecho Público (Montevideo, 1992), N° 1, pág. 63 y sigtes.

MARIENHOFF, Miguel S. – “Tratado de Derecho Administrativo” (Abeledo Perrot, Buenos Aires, 1980), tomos IV y V.

MARTINS, Daniel Hugo – “La inconstitucionalidad de las modificaciones al proceso de toma urgente de posesión en la reciente Ley de Presupuesto”, en Rev. Uruguaya de Derecho Procesal, Año 2005, N° 2, pág. 431 y sigtes.



**FACULTAD DE  
DERECHO**



**UNIVERSIDAD  
DE LA REPÚBLICA  
URUGUAY**

MARTINS, Daniel Hugo – “Ordenamiento territorial. Análisis de la ley N° 18.308” (F.C.U., Montevideo, 2009).

MAUVEZIN VIERA, Feliciano - “Expropiación de bienes declarados monumentos históricos”, en Rev. Uruguaya de Estudios Administrativos (Montevideo, 1980), Año IV, N° 1, pág. 56 y sigtes.

NAVARRO GIANOLA, Gonzalo – “Dominio de las aguas” (U.M., Montevideo, 2011).

OHANIAN, Gabriel – “Bienes del dominio público”, en La Justicia Uruguaya, tomo 127, sección Doctrina, pág. 43 y sigtes.

PARALLADA, Beethoven – “La propiedad funeraria en el Uruguay” (C. García, Montevideo, 1940).

PRAT, Julio A. - “Expropiación de empresas”, en Rev. de la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales (Montevideo, 1968), Año XIX, N° 3-4, pág. 409 y sigtes.

REAL, Alberto Ramón - “La legislación de minas y el nuevo Código de Minería” (Montevideo, 1945).

REAL, Alberto Ramón - “Epoca a considerar en la compensación expropiatoria. La función social de la propiedad” en Rev. del Centro de Estudiantes de Derecho, tomo XX, N° 87, pág. 139 y sigtes.

REAL, Alberto Ramón - “La utilidad social constituye causa de utilidad pública para expropiar”, en La Justicia Uruguaya, tomo XIV, Sección Doctrina, pág. 1 y sigtes.

RENZI SEGURA, Atilio - “Sobre embargabilidad de ciertos bienes municipales”, en Rev. del Centro de Estudiantes de Derecho, tomo I, N° 8-9, pág. 684 y sigtes.

RIAL, Raúl - “Régimen legal de las Tierras Públicas y Fiscales” (Montevideo, 1936).

SAETTONI, Mariella - “Servidumbres administrativas”, en Rev. de Derecho Público, Año 1999, N° 16, pág. 69 y sigtes.

SANCHEZ CARNELLI, Lorenzo - “A propósito del Catastro”, en Rev. de Derecho Público, Año 1995, N° 8, pág. 73 y sigtes.

SANCHEZ CARNELLI, Lorenzo – “Régimen jurídico de los bienes del Estado y del Tesoro Nacional”, en Rev. de Derecho Público (Montevideo, 1994), N° 6, pág. 19 y sigtes.

SAYAGUES LASO, Enrique – “Tratado de Derecho Administrativo”, tomo II.

VALENTIN, Gabriel – “Un estudio de las inembargabilidades en el Derecho procesal uruguayo”, en Rev. Uruguaya de Derecho Procesal, Año 2000, N° 2, pág. 327 y sigtes.

VAZQUEZ, Cristina - “Limitaciones administrativas al derecho de propiedad privada”, en Rev. de Derecho Público, Año 1999, N° 16, pág. 49 y sigtes.



**FACULTAD DE  
DERECHO**



**UNIVERSIDAD  
DE LA REPÚBLICA  
URUGUAY**

VAZQUEZ, Cristina - "La declaración de utilidad pública", en Anuario de Derecho Administrativo, tomo IV, pág. 94 y sigtes.

VILLEGAS, Walter - "Régimen jurídico de la expropiación" (Depalma, Buenos Aires, 1973).

XALAMBRI, Esteban - "Bienes funerarios. Su problemática jurídica" (Acali, Montevideo, 1983).

XALAMBRI, Esteban - "Régimen legal de los bienes funerarios en el Uruguay" (Montevideo, 1985).

YGLESIAS, Arturo – "Derecho de las cosas" (F.C.U., Montevideo, 2010), tomo III – La propiedad en general y en particular la territorial urbana.